



COMUNE DI RAPOLANO TERME
Provincia di Siena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 31/08/2020 ore 21:15 e seguenti
presso la sala adunanze posta nella Sede Municipale si e' riunito
il CONSIGLIO COMUNALE in adunanza Pubblica ed in prima convocazione

Sono presenti all'appello iniziale della seduta n° 11 consiglieri compreso il sindaco. Consiglieri assenti alla seduta n. 2 come segue:

Presente:		Presente:	
MAZZINI DORIANO	P	TEI ALESSANDRO	P
MARCOCCI GIACOMO	P	TESSITORI LORENZO	P
FANETTI MATTIA	A	MAOLONI SERENA	P
STARNINI ALESSANDRO	P	BURGASSI ELENA	P
ROSSI LORENZO	A	PAPERINI MANOLA	P
RUSSO GIULIA	P	DE CAGNA MILENA	P
SBARDELLATI ROBERTA	P		

Presiede Il Presidente del Consiglio Dorianio Mazzini, - Assiste il Vice Segretario Dott. Marco Anselmi incaricato della redazione del verbale.

Sono presenti gli assessori esterni: Elisa Morbidelli, Roberto Rosadini, Gianna Trapassi, Federico Vigni.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattativa degli affari di cui all'oggetto, il cui verbale è allegato al solo originale del presente atto quale parte integrante e sostanziale

ATTO N. 57

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (NUOVA IMU) ANNO 2020

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra il presente punto l'Ass.re al bilancio, ROSADINI ROBERTO.

Preso atto che il Responsabile dell' AREA TRIBUTI E PERSONALE ha sottoposto alla approvazione del Consiglio Comunale la sottoriportata proposta di deliberazione:

“

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Al Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (NUOVA IMU) ANNO 2020

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 30.12.2019 di approvazione aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2020/2022 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 31.07.2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 30.12.2019 di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2020 di approvazione del PEG;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 25.08.2020 con la quale questa Amministrazione comunale ha espresso la volontà di approvare il regolamento della nuova IMU per l'anno 2020;

PREMESSO

· che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

· con Deliberazione di Consiglio Comunale n 93 del 21.12.2017 è stato adottato il Regolamento sull'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTI

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

ESAMINATO lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) predisposto dal funzionario responsabile del tributo, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO:

· l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

- l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

· l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;

· l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che:

“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.

VISTO il Decreto Legge *“Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”* del 17.03.2020, n. 18, art. 107, secondo il quale il termine per l'approvazione della deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2020 è stato differito al 31 maggio 2020;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: *“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”*;

VISTO l'art. 107 comma 1 del DL n. 18/2020, nel testo risultante dalla conversione in legge, che rinvia il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020 al 31.7.2020 e successivamente prorogato al 30.09.2020 dall'art. 106 comma 3bis del D.L. 34/2020;

DATO ATTO che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita ai comuni dalla legge, procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere conosciuto prima possibile l'impianto della disciplina locale da parte dei contribuenti;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 e dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

RICHIAMATO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

PROPONE AL CONSIGLIO DI DELIBERARE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di dare atto della deliberazione di Giunta Comunale n.88 del 25.08.2020 con la quale questa amministrazione comunale ha espresso la volontà di approvare il regolamento della nuova IMU per l'anno 2020;
- 3) di approvare il regolamento della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n.160 che unito alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (**Allegato "A"**);
- 4) di dare atto del parere dell'organo di revisione, reso ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012 (**Allegato "B"**);
- 5) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
- 6) di demandare al Responsabile dell'ufficio Tributi la trasmissione, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
- 7) di assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza con la pubblicazione sul sito internet del Comune di Rapolano Terme nella sezione **Amministrazione Trasparente**, sottosezione **Disposizioni Generali/Atti Generali** e sottosezione **Attività e Procedimenti /Tipologie di Procedimento** e contestuale pubblicazione all'albo pretorio on line.

PROPONE AL CONSIGLIO DI DELIBERARE

altresi, con separata votazione, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" al fine di informare prima possibile i soggetti coinvolti.

Responsabile Area Tributi e Personale
AREA TRIBUTI E PERSONALE
Vuono Annalisa / ArubaPEC S.p.A. ”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presa visione della proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell' AREA TRIBUTI E PERSONALE e ritenutala meritevole di approvazione;

Acquisiti ai sensi degli artt. 49 e 147 bis de D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi interessati e allegati all'originale del presente atto ;

Sulla scorta del dibattito instauratosi come da verbalizzazione allegata al solo originale del presente atto, la votazione risulta essere la seguente:

Consiglieri comunali presenti: n. 11

Voti favorevoli: n. 8

Voti contrari: n. 3 (Paperini, De Cagna, Marcocci)

Astenuti: /

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di dare atto della deliberazione di Giunta Comunale n.88 del 25.08.2020 con la quale questa amministrazione comunale ha espresso la volontà di approvare il regolamento della nuova IMU per l'anno 2020;

- 3) di approvare il regolamento della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n.160 che unito alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (**Allegato "A"**);
- 4) di dare atto del parere dell'organo di revisione, reso ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012 (**Allegato "B"**);
- 5) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
- 6) di demandare al Responsabile dell'ufficio Tributi la trasmissione, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
- 7) di assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza con la pubblicazione sul sito internet del Comune di Rapolano Terme nella sezione **Amministrazione Trasparente**, sottosezione **Disposizioni Generali/Atti Generali** e sottosezione **Attività e Procedimenti /Tipologie di Procedimento** e contestuale pubblicazione all'albo pretorio on line.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto dell'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento;

Con la seguente votazione resa nelle forme di legge:

Consiglieri comunali presenti: n. 11

Voti favorevoli: n. 8

Voti contrari: n. 3 (Paperini, De Cagna, Marcocci)

Astenuti: /

DELIBERA

- 1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4^ comma del D.lgs. n° 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio
Doriano Mazzini

Vice Segretario
Dott. Marco Anselmi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate,
il quale costituisce originale dell'Atto;*