

**PIANO OPERATIVO**  
 ai sensi della LR 65/2014

**Comune di Rapolano Terme**  
 Alessandro Starnini *Sindaco*  
 Elisa Morbidelli *Assessore all'Urbanistica*

**Responsabile del procedimento**  
 Sauro Valentacchi

**Garante dell'informazione e Partecipazione**  
 Marco Anselmi

**Ufficio di piano**  
 Gabriele Giardini

**Progettazione Urbanistica – Valutazione Ambientale Strategica**  
 Laura Tavanti

**Collaboratori alla progettazione**  
 Silvia Bertocci  
 Desirè Gambini  
 Patrizia Sodi

TAV.01

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO**  
 PIT/PPR *Invarianti Strutturali*

Scala 1:50.000

**Invariante I: I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e di sistemi morfogenetici**

**Sistemi morfogenetici**

- ALP Alta pianura
- CBAg Collina dei bacini neo-quadernari, argille dominanti
- CBAt Collina dei bacini neo-quadernari, litologie alterate
- CBLr Collina sui depositi neo-quadernari con livelli resistenti
- CTVd Colline a versanti dolci sulle Unità Toscane
- CTVr Colline a versanti ripidi sulle Unità Toscane
- Cca Collina calcarea
- FON Fondovalle

- Sorgente
- Ingresso grotta
- Geosito areale

**Infrastrutture viarie**

- Ferrovia
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria

**Invariante III: Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali**

- Edifici**
- Edifici presenti al 1830
  - Edifici presenti al 1954
  - Edifici presenti al 2012

- Confini dell'urbanizzato**
- Aree ad edificato continuo al 1830
  - Aree ad edificato continuo al 1954
  - Aree ad edificato continuo al 2012

- Infrastrutture viarie**
- Tracciati viari fondativi (sec. XIX)
  - Ferrovia
  - Viabilità principale al 2012
  - Viabilità secondaria al 2012

**Invariante II: I caratteri ecosistemici del paesaggio**

**Rete ecologica**

- Agroecosistema frammentato attivo
- Agroecosistema frammentato in abbandono con ricolonizzazione arborea/arbustiva
- Agroecosistema intensivo
- Ambienti rocciosi o calanchivi
- Corridoio ripariale
- Matrice agroecosistemica collinare
- Matrice forestale di connettività
- Nodo degli agroecosistemi
- Nuclei di connessione ed elementi forestali isolati
- Superficie artificiale
- Zone umide

**Infrastrutture viarie**

- Ferrovia
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria

**Invariante IV: I caratteri morfotopologici dei sistemi agroambientali dei paesaggi rurali**

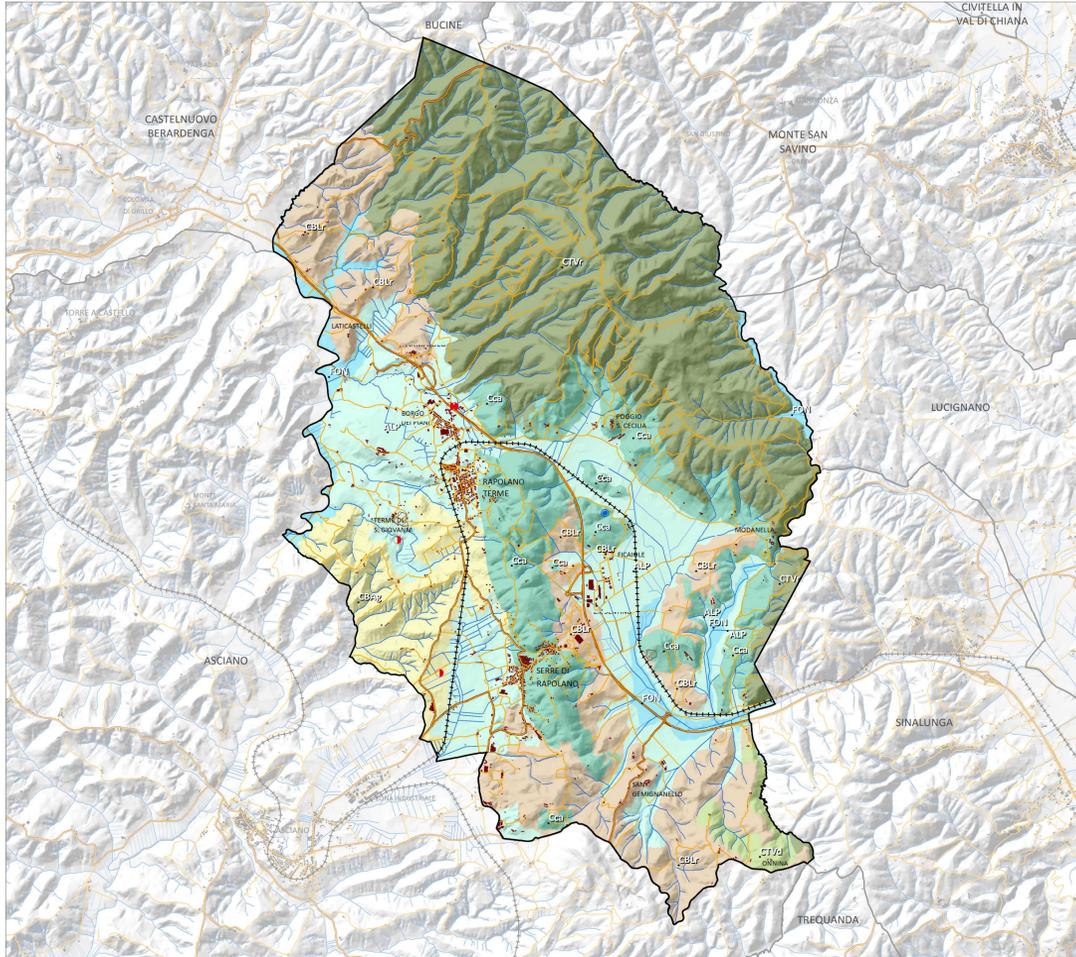
**Morfotipi rurali**

- 5 Morfotipo dei seminativi semplici a maglia medio-ampia di impronta tradizionale
- 6 Morfotipo dei seminativi tendenti a rinaturalizzazione in contesti marginali
- 12 Morfotipo dell'olivicoltura
- 15 Morfotipo dell'associazione tra seminativo e vigneto
- 16 Morfotipo del seminativo e oliveto prevalenti di collina
- 18 Morfotipo del mosaico collinare a oliveto e vigneto prevalenti
- 20 Morfotipo del mosaico culturale complesso a maglia fitta di pianura e delle prime pendici collinari
- 21 Morfotipo del mosaico culturale complesso a maglia fitta di pianura e delle prime pendici collinari

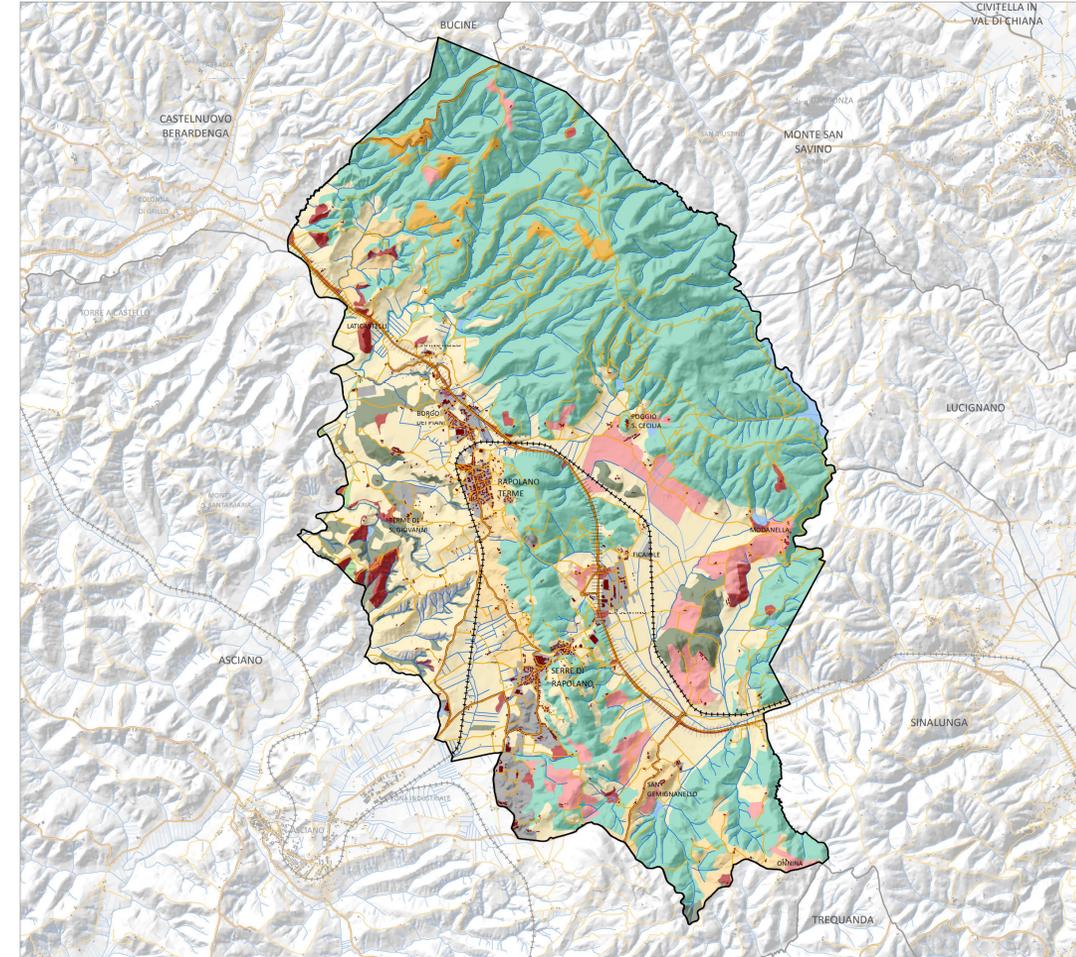
**Infrastrutture viarie**

- Ferrovia
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria

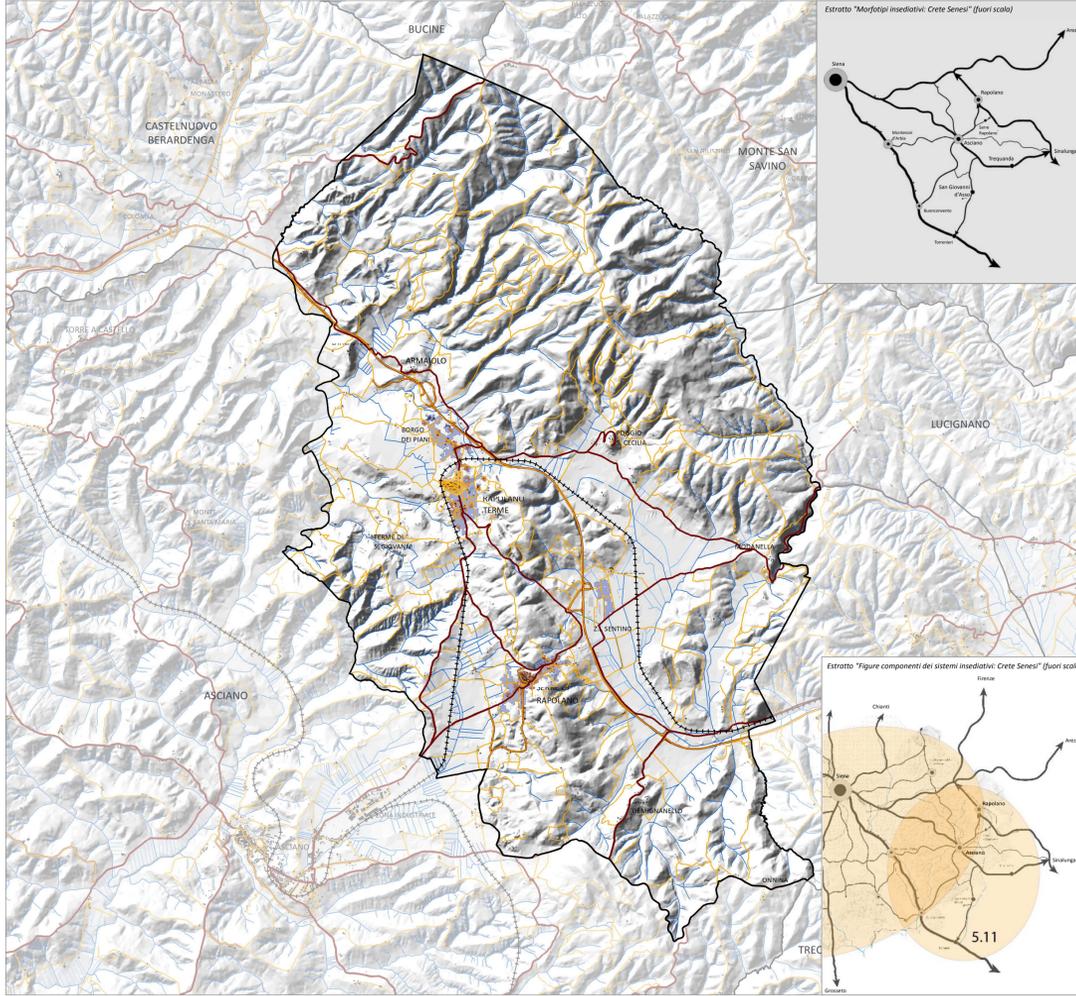
**INVARIANTE I: I CARATTERI IDRO-GEO-MORFOLOGICI DEI BACINI IDROGRAFICI E DEI SISTEMI MORFOGENETICI**



**INVARIANTE II: I CARATTERI ECOSISTEMICI DEI PAESAGGI**



**INVARIANTE III: CARATTERE POLICENTRICO E RETICOLARE DEI SISTEMI INSEDIATIVI, URBANI ED INFRASTRUTTURALI**



**INVARIANTE IV: I CARATTERI MORFOTOPOLOGICI DEI SISTEMI AGROAMBIENTALI DEI PAESAGGI RURALI**

