



Siena,

29 NOV. 2017

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO

Al COMUNE DI RAPOLANO TERME

PEC comune.rapolanoterme@postacert.toscana.it

Via di Città 138/140 – 53100 SIENA
Tel: centralino +39 0577 248111 – fax +39 0577 270245
E-mail: sabap-si@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it
Sito internet: www.sabap-siena.beniculturali.it

Prot. n. 33218
Class. 34.19.01/26

Risposta al Foglio del 12/07/2017

Div. _____ Sez. _____ N. 7755

OGGETTO: RAPOLANO TERME (SI) – avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e s.m.i., per la formazione di una variante formale, che non comporta modifiche alla disciplina del regolamento Urbanistico già sottoposto a VAS ai sensi dell'art. 222 della stessa Legge, con la contestuale procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 L.R. 10/2010. Avvio delle consultazioni. Invio parere.

In merito alla richiesta trasmessa dal Comune di Rapolano Terme, il 12/07/2017, prot. n.7755 e pervenuta a questo ufficio in data 14/07/2017, prot. n. 20557 inerente il procedimento di cui all'oggetto, viste le integrazioni inviate con nota del 23/10/2017 prot. n. 11693 e assunte agli atti di questo Ufficio il 25/10/2017 prot. n. 30017,

Si ritiene che la procedura non necessiti di assoggettabilità a procedura di VAS. Tuttavia si ritiene che nella progettazione definitiva dell'area di completamento industriale oggetto di variante urbanistica, deve essere implementata la consistenza arborea in generale rispetto a quella prevista, e in particolare sia nella parte posta in aderenza all'area boscata alla base della collina, sia in tutta la fascia che si percepisce dall'autostrada, compresa quella centrale del lotto, attraverso la previsione di essenze arboree locali che determinino un effetto visivo di continuità e omogeneità nei confronti del paesaggio in cui vengono inseriti le costruzioni industriali.

Avverso al presente atto, le Amministrazioni statali, regionali o locali, coinvolte nel procedimento possono chiedere il riesame amministrativo ai sensi dell'art. 12, comma 1 bis del D. Legge n. 83 del 31.05.2014, convertito in Legge n. 106 del 29.07.2014.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è l'Arch. Massimo Bucci (tel. 0577/248111), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali e ulteriori chiarimenti.

MB/mg



SOPRINTENDENTE
Arch. Anna Di Bene