

Riservate al protocollo

5

25.07.05 0110950

VISTO NELLA POSTA
IL RESPONSABILE DELL'AREA
Geom. Maurizio Brogi
Comune di Rapolano Terme (SI)
Al Responsabile dell'Area
Edilizia, Ambiente e Assetto del Territorio



OGGETTO: Certificato di agibilità. Articolo 86 Legge Regionale 3 gennaio 2005, n° 1.

Il sottoscritto Dott. Arch. Claudio Stamini (c.f. STRCLD54H22H185N) in qualità di Direttore dei lavori di cui in oggetto con studio in Rapolano Terme via D. Alighieri 7 tel. 0577 725313 iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Siena con il n° 153 visto l'incarico affidatomi dal Sig. Edil Torrita s.r.l. con sede in via Basilicata 222 per gli interventi consistenti in COSTRUZIONE DI PARCHEGGIO COPERTO - SCOPERTO realizzati nell'immobile destinato a box auto situato in Rapolano Terme loc. Porta Nova esperiti i necessari accertamenti e sotto la propria responsabilità;

CERTIFICA

- CHE le opere di cui in premessa sono state realizzate in conformità al progetto approvato con D. G. C. n° 22 del 09.03.2004 e successiva variante D.G.C. n° 127 del 20.07.2005.
- CHE i lavori di cui all'oggetto sono stati iniziati in data 14 aprile 2004 e terminati in data 22 luglio 2005 e quindi con anticipazione rispetto alla data di ultimazione da contratto di giorni 81.
- CHE il fabbricato e l'intervento è stato completato in tutte le sue parti;
- CHE dal sopralluogo effettuato in data 22 luglio 2005 sia la muratura interna che esterna non presentava alcun segno di umidità ed erano perfettamente prosciugate;
- CHE gli ambienti di cui sopra sono salubri per la salute umana e conformi alle vigenti disposizioni in materia sanitaria T.U.L.S. approvato con R.D. 27/7/1934, n° 1265 e al D.M. 5/7/1975;

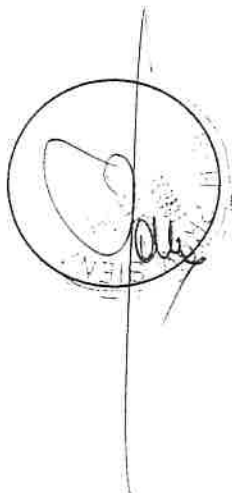
CHE PERTANTO POSSONO DICHIARARSI ABITABILI / AGIBILI;

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

- a) Dichiarazione del Direttore dei Lavori sul regolare allacciamento alla pubblica fognatura e al pubblico acquedotto o dichiarazione di autorizzazione allo scarico delle acque reflue che non recapitano in pubblica fognatura;
- b) Certificato di prevenzione incendi (V.V.F.F.) o dichiarazione sostitutiva del Direttore dei Lavori della non obbligatorietà;

- c) Copia della documentazione catastale attestante l'avvenuta presentazione all'Ufficio del Catasto, come previsto dall'art. 52 della L. 47/85;
- d) Certificato di collaudo per le opere in cemento armato o in ferro ai sensi della Legge n° 1086/71 con attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile.
- e) Dichiarazioni di conformità degli impianti realizzati (elettrico e idrico) ai sensi dell'art. 9 della Legge n° 46/90 completa degli allegati obbligatori, o dichiarazione sostitutiva in caso di non realizzazione.
- f) Documento unico di regolarità contributiva (DURC) ai sensi dell'art. 82 comma 9 della L.R. 3 gennaio 2005 n° 1 o dichiarazioni sostitutive
- g) Attestazione di pagamento dei diritti di segreteria da effettuarsi sul c/c n° 12435533 intestato a Tesoreria Comune di Rapolano Terme;

Rapolano Terme 25.07.2005



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. Claudio Stamini