

**PIANO OPERATIVO**  
 ai sensi della LR 65/2014

**Comune di Rapolano Terme**  
 Alessandro Starnini *Sindaco*  
 Elisa Morbidelli *Assessore all'Urbanistica*

**Responsabile del procedimento**  
 Sauro Malentacchi

**Garante dell'informazione e Partecipazione**  
 Marco Anselmi

**Ufficio di piano**  
 Gabriele Giardini

**Progettazione Urbanistica – Valutazione Ambientale Strategica**  
 Laura Tavanti

**Collaboratori alla progettazione**  
 Silvia Bertocci  
 Desirè Gambini  
 Patrizia Sodi

TAV.02

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO**  
 PIT/PPR *Beni paesaggistici e architettonici*

Scala 1:25.000

**Disciplina dei beni paesaggistici ed architettonici**

Territori contermini ai laghi (D.Lgs. 42/2004, art. 142 comma 1 lett. b)

Fascia di 150 m eccedenti i corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142 comma 1 lett. c)

Territori coperti da foreste e boschi (D.Lgs. 42/2004, art. 142 comma 1 lett. g)

**Beni paesaggistici ed architettonici tutelati (D.Lgs. 42/2004, art. 136)**  
 308-1976 Zona collinare sita nel comune di Rapolano Terme

**Zone tutelate di cui all'art. 11.3. lett. a) e b) dell'Elaborato 7B della Disciplina dei beni paesaggistici**

- S104 Zona comprendente insediamenti di età preistorica in località Selvapiana
- S105 Zona comprendente infrastrutture viarie di età romana in località Montagna di Modanella
- S106 Zona comprendente il complesso termale e culturale di età etrusco-romana in località Campo Muri

**Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica ricadenti nelle zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. a) e b)**

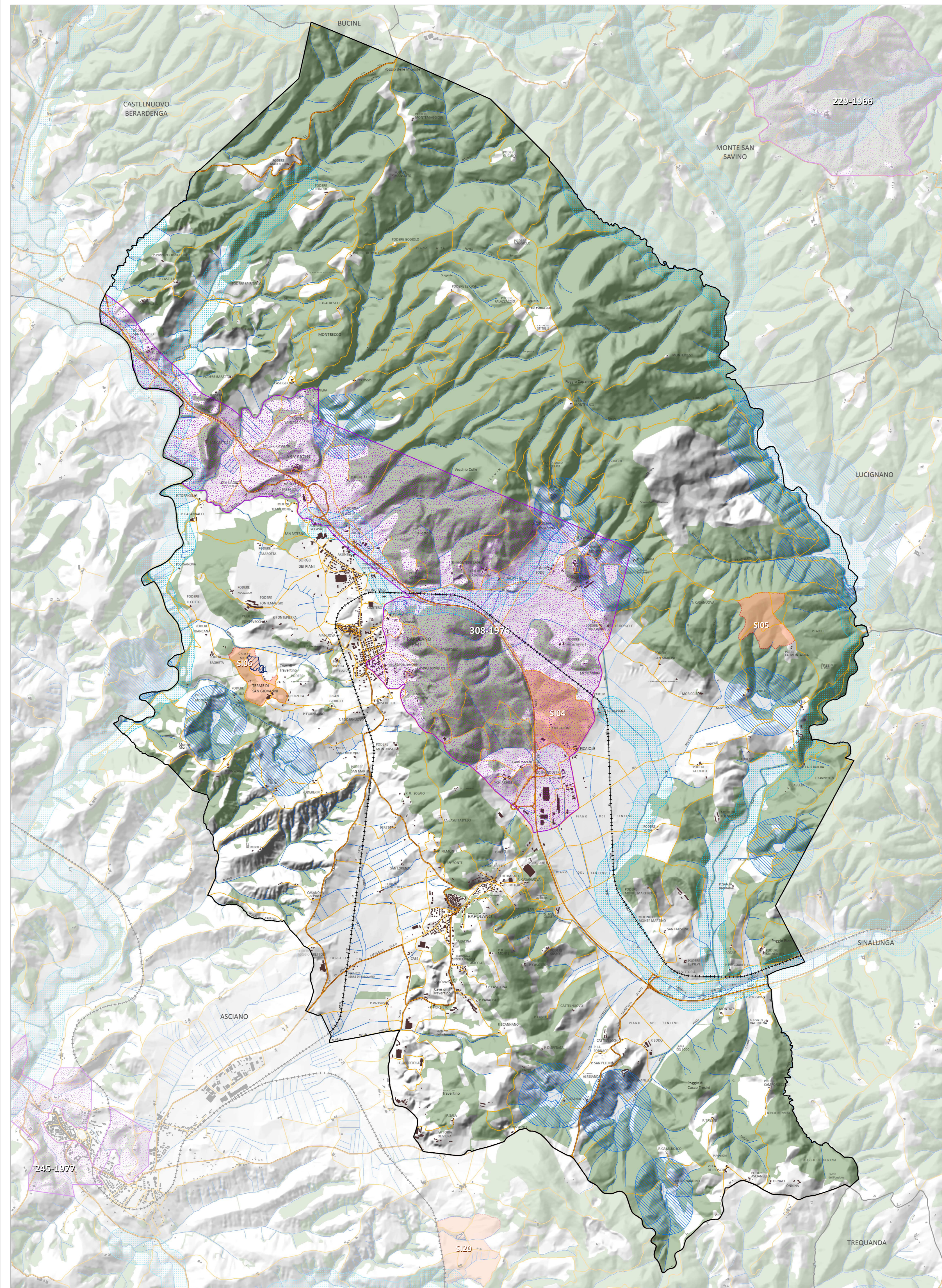
- 01 Resti di uno o più edifici di epoca romana imperiale, area con resti di insediamento ellenico romano

**Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004**

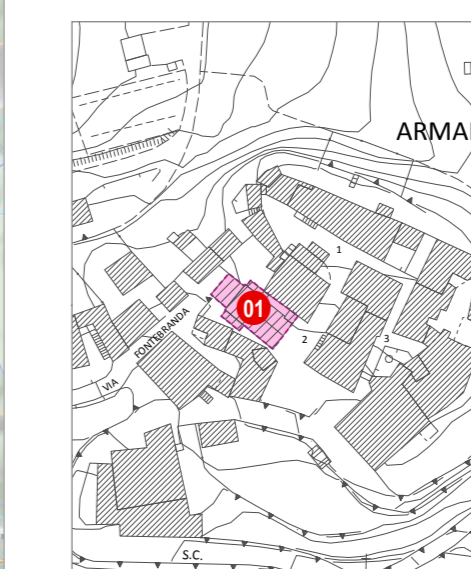
- |  |  |
|--|--|
| 01 Chiesa di San Giovanni Evangelista                                | 11 Chiesa di San Francesco a Sarri                                     |
| 02 Chiesa di San Biagio  | 12 Antica Granacia dell'Ospedale di Santa Maria delle Scala alle Serre |
| 03 Complesso parrocchiale di Santa Maria in Ferrata                  | 13 Torre dell'orologio   |
| 04 Edificio parrocchiale, porzione dell'ex Monastero degli Olivetani | 14 Casa sede della Pia Associazione di Misericordia                    |
| 05 Chiesa del Corpus Domini  | 15 Palazzo Gori Martini alle Serre                                     |
| 06 Palazzo Pretorio  | 16 Chiesa dei Santi Andrea e Lorenzo                                   |
| 07 Torre della Cinta muraria   | 17 Cappella  |
| 08 Teatro del Popolo   | 18 Chiesa della Madonna della Piaggia                                  |
| 09 Case Monticelli   | 19 Podere Le Pievi   |
| 10 Castello di Modanella   | 20 Torre del Castello di San Gimgignanello                             |

**Infrastrutture viarie**

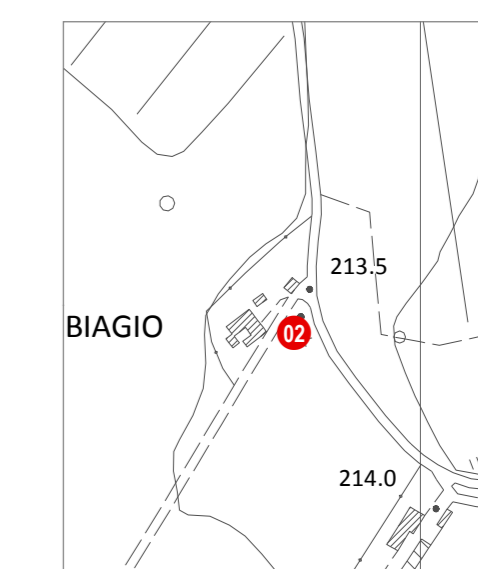
- Ferrovia
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria



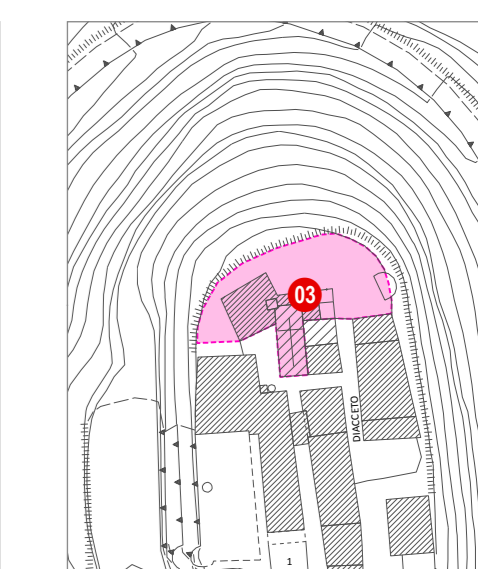
**Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004**



Chiesa S. Giovanni Evangelista ad Armaiolo



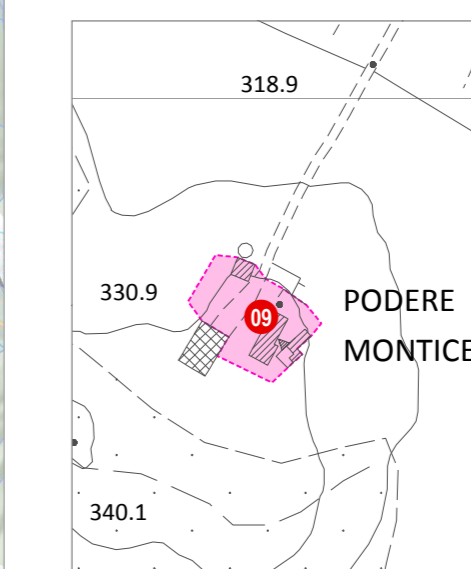
Chiesa di San Biagio a Chiusella



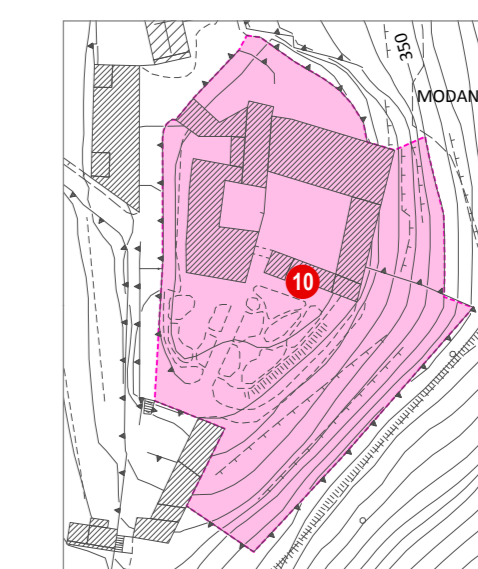
Complesso di Santa Maria in Ferrata



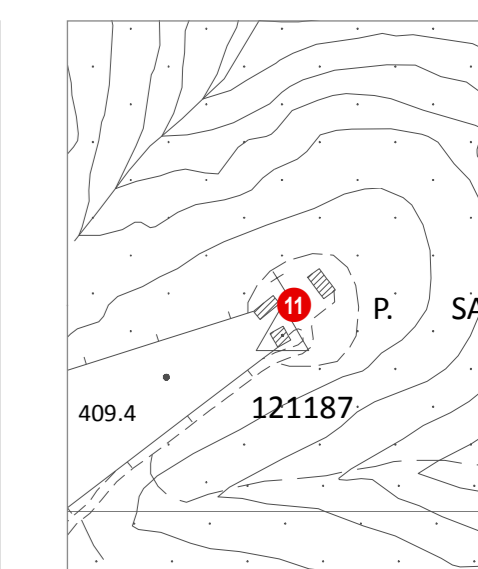
Rapolano Terme - Centro storico



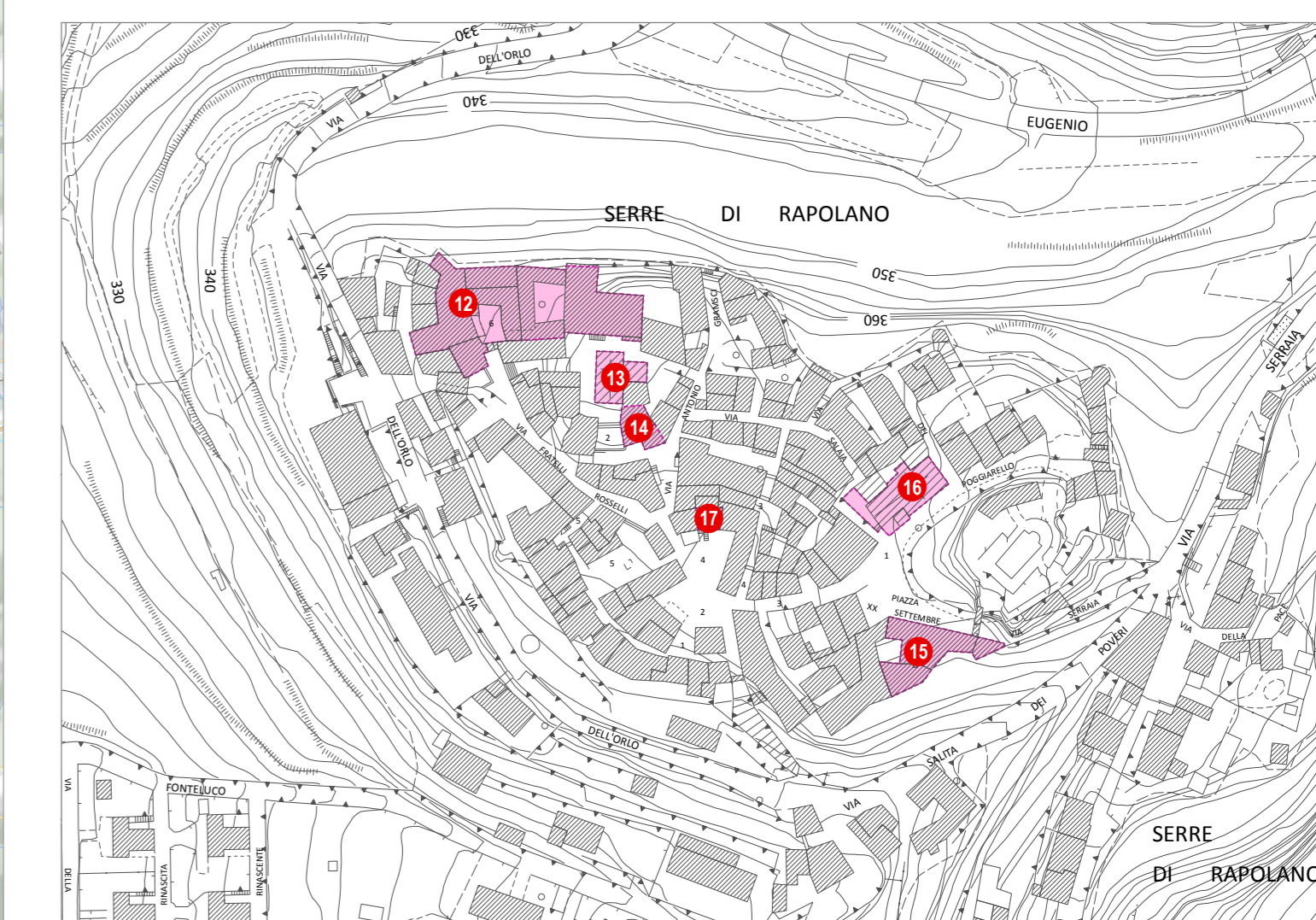
Casa Monticelli



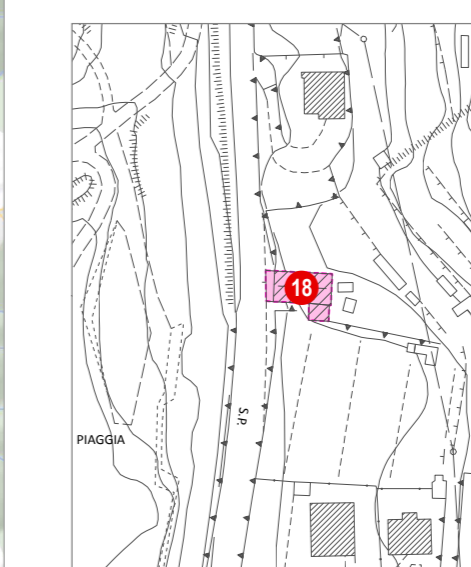
Castello di Modanella



Chiesa di San Francesco a Sarri



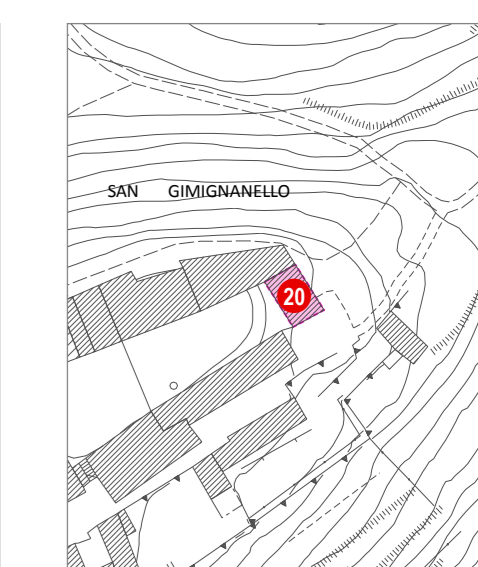
Serre di Rapolano - Centro storico



Chiesa della Madonna della Piaggia



Podere Le Pievi



Castello di San Gimgignanello