

PROVINCIA DI SIENA COMUNE DI RAPOLANO TERME		SCHEMATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE Oggetto: Abitazione rurale con annessi agricoli				Data: Aggiornamento 2015 Toponimo: Podere La Capanna				N. SCHEDA: 07														
Catasto: f. 25 p. lle 13, 42, 38, 39, 69		SPAZI APERTI PERTINENZIALI				CARATTERISTICHE EDIFICI				Ed 1	Ed 2	Ed 3	Ed 4	Ed 5	Ed 6	Ed 7	Ed 8	Ed 9						
	<b>Vulnerabilità degli acquiferi</b>		<b>Manufatti a servizio della residenza</b>		Destinazione d'uso prevalente  Edifici per attività extra agricole Edifici residenziali non connessi con l'attività agricola Edifici rurali abbandonati all'agricoltura Edifici rurali Religioso Commerciale Altro	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9	Ed 1 Ed 2 Ed 3 Ed 4 Ed 5 Ed 6 Ed 7 Ed 8 Ed 9					
	Aree sensibili di classe 1		Sì (specificare in nota)																	NO	Elementi architettonici di particolare interesse  Sì No	Stato di conservazione Buono Medio Cattivo Pessimo	Alterazioni dell'impianto originario Sì No	Classificazione di valore (# particolare pregio architettonico) Storico - architettonico Tipologico Panoramico Scarso
	Aree sensibili di classe 2		Accessibilità meccanizzata																	Suff. • Insuff. Assenti				
	Zona di tutela D. Lgs 152/1999		Spazi aperti pertinenziali																	Piazzale •				
	Area di tutela pozzi idropotabile		Strada privata •																	Aia				
	Zona di tutela L.R. 86/1994 - termale		Giardino •																	Parco				
	Zona di rispetto sorgenti termali		Orto •																	Centro abitato				
	Zona di protezione ambientale		Tipologia aggregativa																	Nucleo				
	Pericolosità idrau. D.C.R. 12/2000		Ambito B																	Villa •				
	Classe 1 - pericolosità Rilevante		Ambito A1																	Colonica ed edifici •				
Classe 2 - pericolosità bassa		Pericolosità geologica		Villa ed edifici																				
Classe 3 - pericolosità media		Classe 1- pericolosità irrilevante		Altro																				
Classe 4 - pericolosità elevata		Classe 2- pericolosità bassa		Valore																				
Vincoli sovraordinati		Classe 3- pericolosità media		Basso Medio Alto																				
Beni Paesaggistici		Classe 4- pericolosità elevata		Ambientale •																				
Art. 136 d. Legs 42/2004		V. idrogeologico R.D. 3267/23		Tipologico •																				
Art. 142 d. Legs 42/2004		Infrastrutturazione		Sufficiente Insufficiente Assente																				
a) sistema delle acque		Sufficiente •		Insufficiente																				
b) aree boscate		Insufficiente		Assente																				
c) riserve naturali		Assente																						
NOTE e PRESCRIZIONI		SUDDIVISIONE TIPO-MORFOLOGICA DEGLI EDIFICI E DESCRIZIONE				TIPOLOGIA INTERVENTI				MO	MS	RR	RE	RU	SE	MU	DE							
INDICAZIONI RELATIVI ALL'AREA PERTINENZIALE: Mp		Ed 1 - Edificio principale - casa colonica - unitario sincronico				•	•	•								•								
		Ed 2 - Edificio principale - annesso - unitario sincronico				•	•	•	•						•	•								
DOC. FOTOGRAFICA		Foto 1 - ed. 1		Foto 2 - ed. 1		Foto 3 - ed.		Foto 4 - ed. 2		Foto 5 - ed 2														