

PROVINCIA DI SIENA COMUNE DI RAPOLANO TERME		SCHEMATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE Oggetto: Casa colonica con annessi				Data: Aggiornamento 2015 Toponimo: Podere Fontevicchia				N. SCHEDA: 46									
Catasto: f. 53 particelle 39, 40, 41, 42, 54 f. 54 particella 65		SPAZI APERTI PERTINENZIALI				CARATTERISTICHE EDIFICI		Ed 1	Ed 2	Ed 3	Ed 4	Ed 5	Ed 6	Ed 7	Ed 8	Ed 9			
<p>Foglio 53 particelle 39, 40, 41, 42, 54</p> <p>Foglio 54 particella 65</p>	Vulnerabilità degli acquiferi		Manufatti a servizio della residenza		Destinazione d'uso prevalente	Edifici per attività extra agricole													
	Aree sensibili di classe 1		Sì (specificare in nota)				NO												
	Aree sensibili di classe 2		Accessibilità meccanizzata																
	Zona di tutela D. Lgs 152/1999		Suff.	•			Insuff.		Edifici residenziali non connessi con l'attività agricola										
	Area di tutela pozzi idropotabile		Spazi aperti pertinenziali					Edifici rurali abbandonati all'agricoltura											
	Zona di tutela L.R. 86/1994 - termale		Piazzale				•	Edifici rurali											
	Zona di rispetto sorgenti termali		Strada privata				•	Religioso											
	Zona di protezione ambientale		Aia					Commerciale											
	Pericolosità idrau. D.C.R. 12/2000		Giardino				•	Altro			•		•	•					
	Classe 1 – pericolosità Rilevante		Parco																
Classe 2 – pericolosità bassa		Orto		•															
Ambiti fluviali D.C.R. 12/2000		Tipologia aggregativa		Elementi architettonici di particolare interesse		Sì	•	•											
Ambito B		Centro abitato			No					•	•	•	•	•					
Pertinenza - foto aerea		Ambito A1		Nucleo															
		Pericolosità geologica		Villa		Stato di conservazione	Buono	•	•	•		•							
		Classe 1- pericolosità irrilevante		Villa ed edifici			•	Medio											
		Classe 2- pericolosità bassa		Altro				Cattivo						•	•				
		Classe 3- pericolosità media		Valore			Basso	Medio	Alto	Pessimo									
		Classe 4- pericolosità elevata		Vincoli sovraordinati			Ambientale		•										
		Beni Paesaggistici		Tipologico				•											
		Art. 136 d. Legs 42/2004		Paesaggistico				•											
		Art. 142 d. Legs 42/2004		Infrastrutturazione			Sufficiente		Insufficiente	Assente									
		a) sistema delle acque		•															
		b) aree boscate																	
c) riserve naturali																			
V. idrogeologico R.D. 3267/23																			
NOTE e PRESCRIZIONI		SUDDIVISIONE TIPO-MORFOLOGICA DEGLI EDIFICI E DESCRIZIONE										TIPOLOGIA INTERVENTI							
INDICAZIONI RELATIVI ALL'AREA PERTINENZIALE: Pi, Mp PRESCRIZIONI: demolire la tettoia aderente al lato nord-ovest dell'edificio 1 PRESCRIZIONI PER L'AREA PERTINENZIALE: salvaguardare la concimaia NOTE:		Ed 1 – Edificio principale – casa colonica – unitario sincronico										MO	MS	RR	RE	RU	SE	MU	DE
		Ed 2 – Edificio principale – casa colonica – unitario diacronico										•	•		•			•	
		Ed 3a - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	
		Ed 3a - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	
		Ed 4 - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	
		Ed 5 - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	
		Ed 6 - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	
		Ed 7 - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico										•	•		•			•	

DOC. FOTOGRAFICA

Foto 1 - ed 1



Foto 2 - ed 2



Foto 3 - ed 2



Foto 4 - ed 3



Foto 5 - ed 3



Foto 5 - ed 7



Foto 6 - ed 7



Foto 7 - ed 6



Foto 8 - ed 5



Foto 5 - ed 3

