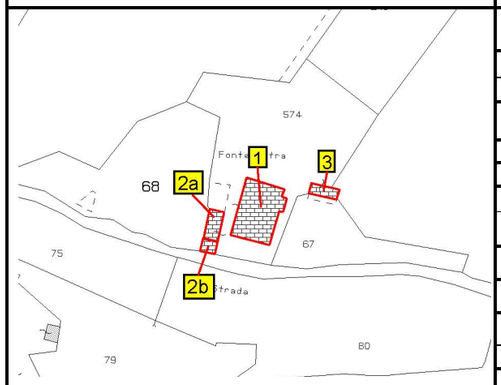
PROVINCIA DI SIENA COMUNE DI RAPOLANO TERME	SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE Oggetto: Abitazione rurale con annessi	Data: Aggiornamento 2015 Toponimo: Fontepietra	N. SCHEDA: 48

Catasto: f. 54 p. lle 574 - 68



Pertinenza - foto aerea

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

Vulnerabilità degli acquiferi		**Manufatti a servizio della residenza**				
Aree sensibili di classe 1		Sì (specificare in nota)		NO	•	
Aree sensibili di classe 2		**Accessibilità meccanizzata**				
Zona di tutela D. Lgs 152/1999		Suff.	•	Insuff.		Assenti
Area di tutela pozzi idropotabile		**Spazi aperti pertinenziali**				
Zona di tutela L.R. 86/1994 - termale		Piazzale	•			
Zona di rispetto sorgenti termali		Strada privata	•			
Zona di protezione ambientale		Aia				
Pericolosità idrau. D.C.R. 12/2000		Giardino				
Classe 1 – pericolosità Rilevante		Parco				
Classe 2 – pericolosità bassa		Orto	•			
Ambiti fluviali D.C.R. 12/2000		**Tipologia aggregativa**				
Ambito B		Centro abitato				
Ambito A1		Nucleo				
Pericolosità geologica		Villa				
Classe 1- pericolosità irrilevante		Colonica ed edifici	•			
Classe 2- pericolosità bassa		Villa ed edifici				
Classe 3- pericolosità media		Altro				
Classe 4- pericolosità elevata		**Valore**	Basso	Medio	Alto	
Vincoli sovraordinati		Ambientale		•		
Beni Paesaggistici		Tipologico		•		
Art. 136 d. Legs 42/2004						
Art. 142 d. Legs 42/2004		Paesaggistico		•		
a) sistema delle acque						
b) aree boscate		**Infrastrutturazione**				
c) riserve naturali		Sufficiente	Insufficiente	Assente		
V. idrogeologico R.D. 3267/23		•				

CARATTERISTICHE EDIFICI

		Ed 1	Ed 2	Ed 3	Ed 4	Ed 5	Ed 6	Ed 7	Ed 8	Ed 9
Destinazione d'uso prevalente	Edifici per attività extra agricole									
	Edifici residenziali non connessi con l'attività agricola	•								
	Edifici rurali abbandonati all'agricoltura									
	Edifici rurali		•	•						
	Religioso									
	Commerciale									
	Altro									
Elementi architettonici di particolare interesse	Sì	•	•							
	No			•						
Stato di conservazione	Buono	•		•						
	Medio		•							
	Cattivo									
	Pessimo									
Alterazioni dell'impianto originario	Sì	•		•						
	No									
Classificazione di valore (# particolare pregio architettonico)	Storico - architettonico									
	Tipologico	•	•							
	Panoramico									
	Scarso			•						

NOTE e PRESCRIZIONI

INDICAZIONI RELATIVEI ALL'AREA PERTINENZIALE:
Mp, Pi

PRESCRIZIONI PER L'AREA PERTINENZIALE:
salvaguardare la concimaia

SUDDIVISIONE TIPO-MORFOLOGICA DEGLI EDIFICI E DESCRIZIONE / TIPOLOGIA INTERVENTI

	MO	MS	RR	RE	RU	SE	MU	DE
Ed 1 – Edificio principale – colonica – unitario diacronico	•	•		• af			•	
Ed 2a – Edificio secondario – annesso – unitario sincronico	•	•		• af			•	
Ed 2b – Edificio secondario – annesso – unitario sincronico	•	•		• af			•	
Ed 3 - Edificio secondario – annesso - unitario sincronico	•	•		•			•	

DOC. FOTOGRAFICA

Foto 1 - ed 1

Foto 2 – ed 1

Foto 3 – ed 1

Foto 4 – ed 2B

Foto 5 – ed 3