



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA POPOLAZIONE, DEI SERVIZI (GRAFICI E DATI)

- A. DATI P.R.G. – PROIEZIONI STATISTICHE DEL SISTEMA INSEDIATIVO**
 - A1. CALCOLO DELLE AREE EDIFICABILI NELLA ZONA DI NUOVA EDIFICAZIONE E QUANTIFICAZIONE DEI VANI COSTRUIBILI E DEGLI ABITANTI INSEDIABILI
 - A2. VERIFICA DEGLI STANDARDS
 - A3. OBIETTIVI DI CRESCITA DEL PRG VIGENTE – IDENTIFICAZIONE E CONSISTENZA VOLUMETRICA E GRADO DI USO DEL PATRIMONIO EDILIZIO SPARSO
- B. ANALISI CONOSCITIVA DEL P.S. – STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE**
 - B1. STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE – SCHEDE ANALITICHE
 - B2. STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE – SCHEDE ANALITICHE
- C. DATI STATISTICI GENERALI**

Elab. B2.2.6

luglio 2003



GRUPPO DI LAVORO:

DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI
GEOM. GRAZIANO PASQUI

PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMO-FORSTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO
CONSULENTE UTC AREA LAVORI PUBBLICI (IMPIANTI TECNOLOGICI)



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

**STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E
CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA
POPOLAZIONE, DEI SERVIZI (GRAFICI E DATI)**

**CALCOLO DELLE AREE EDIFICABILI NELLA ZONA
DI NUOVA EDIFICAZIONE E QUANTIFICAZIONE
DEI VANI COSTRUIBILI E DEGLI ABITANTI
INSEDIABILI**

Elab. B2.2.6.A1

luglio 2003



GRUPPO DI LAVORO:

**DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI**

**PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMIC-FORESTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO**

CALCOLO DELLE AREE EDIFICABILI NELLA ZONA DI NUOVA EDIFICAZIONE E QUANTIFICAZIONE DEI VANI COSTRUIBILI E DEGLI ABITANTI INSEDIABILI

TAV.1 D		Rapolano - Arunte	
Sft	28000 mq		
vt	28000 mc		
va	280	=	186 ab
P	1924 mq	=	10,34 mq/ab
V. attr.	7818 mq	=	42,03 mq/ab

TAV.2 D		Rapolano - I Piani	
Sft	12303 mq		
vt	18454 mc		
va	184	=	122 ab
P	714 mq	=	5,85 mq/ab
V. attr.	3155 mq	=	25,8 mq/ab

TAV.3 D		Rapolano - San Sebastiano	
Sft	4965 mq		
vt	4965 mc		
va	49	=	33 ab
P	309 mq	=	9,3 mq/ab
V. attr.	2101 mq	=	63,6 mq/ab

TAV. 4 D		Rapolano - (LATEM)	
Sft	21000 mq		
vt	10500 mc		
va	105	=	70 ab
P	528 mq	=	7,5 mq/ab
V. attr.	7117 mq	=	101,6 mq/ab

TAV. 5 D		Rapolano - (ex Consorzio Agrario)	
Sft	8338 mq		
vt	17159 mc		
va	171	=	114 ab
P	1312 mq	=	11,5 mq/ab
V. attr.	2999 mq	=	26,3 mq/ab

TAV. 6 D		Serre - Poggiarello	
Sft	21200 mq		
vt	12918 mc		
va	129 = 86 ab		
P	490 mq = 5,69 mq/ab		
V. attr.	10990 mq = 127,79 mq/ab		

TAV. 7 D		Serre - Aiaccia	
Sft	18464 mq		
vt	15657 mc		
va	156 = 104 ab		
P	484 mq = 4,65 mq/ab		
V. attr.	5978 mq = 57,48 mq/ab		

Complessivo Aree di nuovo insediamento			
Sft	119832 mq		
vt	110996 mc		
va	1060 = 710 ab		
P	5767 mq = 8,12 mq/ab		
V. attr.	45925 mq = 64,68 mq/ab		

AREE PEEP

1) Rapolano capoluogo - Arunte				
Sft	11156	mq	=	39,80%
Sfp	4860	mq		
vt	10610	mc		37,89%
va	106 = 70	ab	=	25,00%
P	525	mq	=	7,50 mq/ab
V. attr.	4311	mq	=	61,58 mq/ab

2) Rapolano capoluogo - I Piani PEEP				
Sft	7007	mq	=	57,40%
Sfp	4334	mq		
vt	13867	mc		75,14%
va	138 = 92	ab	=	75,40%
P	414	mq	=	4,50 mq/ab
V. attr.	990	mq	=	10,76 mq/ab

3) Rapolano capoluogo - LATEM				
Sft	11220	mq	=	53,40%
Sfp	5190	mq		
vt	5190	mc	=	49,42%
va	52 = 35	ab	=	50,00%
P	288	mq	=	8,22 mq/ab
V. attr.	3694	mq	=	105,54 mq/ab

4) Rapolano capoluogo - Ex Consorzio				
Sft	8041	mq	=	57,84%
Sfp	4582	mq		
vt	10217	mc		49,83%
va	102 = 68	ab	=	49,63%
P	444	mq	=	6,52 mq/ab
V. attr.	2052	mq	=	30,17 mq/ab

5) Serre di Rapolano - Aiaccia PEEP				
Sft	18464	mq	=	100,00%
Sfp	6263	mq		
vt	15657	mc		100,00%

va	156 = 104	ab	=	100,00%
P	484	mq	=	4,65 mq/ab
V. attr.	5978	mq	=	57,48 mq/ab

6) Complessivo aree PEEP				
Sft	55888	mq	=	46,60%
vt	55541	mc	=	50,00%
va	554 = 369	ab	=	50,00%
P	2155	mq	=	5,84 mq/ab
V. attr.	16125	mq	=	43,69 mq/ab



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

**STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E
CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA
POPOLAZIONE, DEI SERVIZI (GRAFICI E DATI)**

VERIFICA DEGLI STANDARDS

Elab. B2.2.6.A2

luglio 2003



GRUPPO DI LAVORO:

DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI
GEOM. GRAZIANO PASQUI

PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMOICO-FORESTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO
CONSULENTE UTC AREA LAVORI PUBBLICI (IMPIANTI TECNOLOGICI)

VERIFICA DEGLI STANDARDS

La verifica viene fatta sul totale degli abitanti residenti al 1991 sommandovi quelli previsti in aggiunta dal P.R.G.. Il rapporto vani / abitante che viene preso in considerazione per le valutazioni degli standards, deriva dalla constatazione dell'aumento di tale rapporto nel periodo 1971 - 1981 e del mantenimento del dato 1981 anche nelle previsioni di P.R.G., abbiamo pertanto:

1971 vani 1,27 x abitante

1981 vani 1,49 x abitante

si assume per il periodo 1991 - 2001

vani 1,5 x abitante

Valore bloccato per la prevista immissione di vani da operazioni di recupero edilizio.

Il numero complessivo dei vani previsti nel P.R.G. fra quelli edificabili nelle aree residue del precedente P.d.F. e quelli edificabili nei completamenti ad espansioni si assoma:

RAPOLANO			VANI
B + C	SPARSI		574
C	LOTTIZZAZ. TRIBBI		369
C	P. DI DETTAGLIO		
	ARUNTE		280
	I PIANI		184
	LATEM		105
	CONSORZIO AGRARIO		171
	S. SEBASTIANO		49
	TOTALE		1734

SERRE			VANI
B + C	SPARSI		663
C	P. DI DETTAGLIO		
	POGGIARELLO		129
	AIACCIA		156
	TOTALE		948

N° vani = 2862 (948 + 1734)

N° abitanti = 2862 / 1,5 = 1788

ABITANTI PREVISTI AL 2001 = 4964 + 1788 = 6752

DIMENSIONAMENTI E STANDARDS COMPLESSIVI

Aree per l'istruzione		
	mq 24.482	(RAPOLANO)
	mq 6.859	(SERRE)
TOTALE	mq 31.341	

Aree per attrezzature di interesse comune		
	mq 24.381	(RAPOLANO)
	mq 12.458	(SERRE)
TOTALE	mq 36.839	

Verde pubblico attrezzato		
	mq 54.800	(RAPOLANO 1)
	mq 37.279	(RAPOLANO 2)
	mq 32.587	(RAPOLANO 3)
	mq 2.886	(SERRE 4)
	mq 29.030	(SERRE 5)
TOTALE	mq 156.562	

Verde sportivo		
	mq 17.988	(RAPOLANO 2)
	mq 21.000	(SERRE 4)
	mq 17.936	(SERRE 5)
TOTALE	mq 56.924	

Parcheggi TOTALE mq 44.664

Area istruzioni / Abitanti = 31.341 mq / 6.752 ab = 4,64 ab/mq

Area attrezzate / Abitanti = 36.839 mq / 6.752 ab = 5,46 ab/mq

V.p.A. / Abitanti = 156.562 mq / 6.752 ab = 23,18 ab/mq

V.asp. 56.924 / 6.752 = 8,43 ab/mq

Parcheggi 44.664 / 6.752 = 6,61 ab/mq



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

**STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E
CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA
POPOLAZIONE, DEI SERVIZI (GRAFICI E DATI)**

**OBIETTIVI DI CRESCITA DEL PRG VIGENTE –
IDENTIFICAZIONE E CONSISTENZA VOLUMETRICA E
GRADO D'USO DEL PATRIMONIO EDILIZIO SPARSO**

Elab. B2.2.6.A3

giugno 2003



GRUPPO DI LAVORO:

DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI
GEOM. GRAZIANO PASQUI

PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMIC-FORESTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO
CONSULENTE UTC AREA LAVORI PUBBLICI (IMPIANTI TECNOLOGICI)

La schedatura del patrimonio edilizio esistente diffuso (case sparse), deriva da un primo elenco di toponimi elaborato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Rapolano Terme fra gli anni '70 ed '80. La numerazione progressiva da 1 a 231 venne allora riportata su la cartografia in scala 1:25.000; da quel momento ad oggi, molti dei toponimi e quindi dei numeri riportati in cartografia, sono stati inglobati nei perimetri urbani e semiurbani e, pertanto, considerati nel P.R.G. come zone B.

Al contrario, la lettura puntuale del territorio ha portato alla individuazione di altri edifici, connotati da toponimo o anonimi che sono stati aggiunti con numeri asteriscati secondo la contiguità agli edifici circostanti.

Le stime volumetriche e le percentuali di suddivisione d'uso sono necessariamente sintetiche ma sufficientemente funzionali allo scopo conoscitivo che si riproponevano.

Il totale delle schede risultacosi d n° 192.

Di seguito si danno le tabelle con la numerazione progressiva, i toponimi ed i volumi costruiti suddivisi per destinazione d'uso.

Le schede analitiche sono costruite in modo che nel tempo vi possano essere riportate le variazioni d'uso e le categorie d'intervento relative così che si abbia sempre il quadro aggiornato della edificazione sparsa nel territorio.

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
13	MONTE CAMERINI	812.00		
14	BOSCHETTO	1224.00		
17	MONTORSI	1500.00		
21	PIEVE VECCHIA	1224.00		1836.00
27	CITILLE	1204.00		
27*	PODERE S. GIUSEPPE			475.00
28	FONTEPIETRA	540.00		1260.00
29	FONTEVECCHIA			4200.00
31	ROMITORIO			1612.00
32	FONTEMAGGIO			2585.00
33	PIAZZOLA			5205.00
36	CASAROTTA	1725.00		575.00
40	PODERNUOVO	1400.00		

40*	FORNACE	1291.50		553.50
-----	---------	---------	--	--------

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
41	SAN GIORGIO	2200.00		
42	FORNACINO	1800.00		
43	COLIGIORDO	1000.00		1000.00
43*	DOCCIA	590.00		885.00
48	PODERE	895.00		895.00
49	CASINO TORRICELLI			875.00
52	LA GUALCHIERA			340.00
52*	DUE USCIA			850.00
52**	GATTO			810.00
53	LA FONTE			1075.00
54	GALLANI	398.00		597.00
55	MONTE MORI			1620.00
56	BAGHETA		745.50	1384.00
57	BIANCANA			2031.00
58	IL COTTO			1975.00
59	CASANOVA			2108.00
60	IL TEMPERONE	850.00		
60*	MOLINO TEMPERONE			768.00
60**	FABBRICA	1810.00		
61	MURATA	1625.00		
61*	LA CASA	1056.00		
64	S. BIAGIO DELLA CHIUSELLA	1305.00		1595.00
64*	SAN BIAGIO	Edificio religioso in rovina		
65	TORRICELLA	3000.00		
65*	MOLINO BIRELLI			180.00
65**	SANT'ANNA	2300.00		
66	CAPANNACCIA	3000.00		
67	MADONNA A COLLE	1345.00		

68	CERINO	850.00		850.00
70	PALAZZETTA	1413.00		
71	CASALINO	2800.00		
71*	CAPPELLA DEL CROCIFISSO	Edificio religioso		

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
72	SANTA MARIA		1500.00	
73	CASSETTA	1100.00		
74	CASTIGLIONI	1020.00		2380.00
75	LA PALMIERA			950.00
76	NISTIOLA	232.50	1317.50	
77	CAMPOBOLICI			600.00
78	CASALBOSCO	469.00		1095.00
79	LE CASE		500.00	750.00
80	PALAZZACCIO			1500.00
81	STITELLI			1350.00
82	CAGGIOLO			2100.00
83	CUCULO			1624.00
84	MONTEMAGGIORE	1500.00		
85	MANSALTO	246.00	984.00	
86	STRONCOLI			1350.00
87	MAROCCO	1155.00		770.00
88	GODIOLO			950.00
89	ROMITO	425.00	1275.00	
90	SPIRITELLINO		735.00	315.00
91	SPIRITELLO		1146.50	491.50
92	PIAN DEL BULLETTINO	957.00		957.00
93	PODERE CASELLA		680.00	1020.00
94	CAMPIGLIA	2495.00		830.00
95	CASOLE		1544.00	1544.00
96	SAN CLAUDIO	2100.00		

97	FORNELLA			2650.00
98	BAROTTOLI			2500.00
99	CAPANNA	1600.00		
100	LATICASTELLI	5600.00		1400.00
101	CETINAIA	2160.00		
102	MONTEPIETROSO	2700.00		
103	BONINSEGNA	5100.00	3400.00	

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
104	TALLURINO	200.00		
106	SODINO	2500.00		
107	IL SODO	3400.00		
108	DONICATO			2000.00
109	BORGO MONTIONI	2800.00		4200.00
110	----			
111	SANTA CECILIA	4000.00		
112	LE ROSSOLE			4500.00
113	----			
115	CURTATONE			3500.00
116	MONTICELLI			3300.00
117	MONTANARA			2340.00
118	PALAZZINA	850.00	850.00	
119	PALAZZETTA	2500.00		
119*	MADONNA FERRATA	Edificio religioso		
120	LE GORGHE			1080.00
121	MONTELUCO			795.00
122	MONTEROZZI			727.00
123	RAGNAIE			1340.00
125	CASANUOVA			1063.00
126	SAN MARTINO			2000.00
126*	BANDITE			970.00

127	SOLFERINO			1550.00
128	MORICCIA	1050.00		2450.00
129	LA SANITA'		1785.00	
131	OSTERIA			1700.00
132	LA MONTAGNA		850.00	850.00
133	MOLINO			840.00
134	CASINO DI MODANELLA		429.00	429.00
135	GODIOLO	2120.00		
136	VIGNACCE	2200.00		
137	FORCONE	950.00		

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
138	MONTINO DI FOENNA	1071.00	714.00	
139	SELVA	1344.00	672.00	
140	LA FERRIERA			504.00
141	CASELLA			795.00
142	CAMPO D'AIA	2100.00		
143	SANTA BARBARA			1400.00
145	CICALETO	780.00		
147	MONTINO	714.00		
148	LA CHIUSA			852.00
149	CASANUOVA	3230.00		
151	LISTIETO	2155.00		
152	CARPINETA	1430.00		
154	CHIASSALE	2200.00		
155	CAMPUGNANO	2685.00		
156	POGGIARONE	418.00		627.00
157	LE FICAIOLE	7000.00		
158	SELVAPIANA	2310.00	990.00	
159	CASINO DELLA BESTINA			750.00
161	CASINO	750.00		

163	PIEMONTI	1800.00		
164	SOLAIO			1620.00
167	SARRI	1300.00		
168	PERETO	1000.00		1000.00
168*	LA FONTE	960.00		
169	SAN LORENZO	1800.00		
170	FONTELUCO	4500.00		
171	LE CASE	3120.00		
172	ADEGIA			
173	----			1005.00
175	FILICHETO			1656.00
176	GIARDINO	755.00		
177	PARADISO	858.00		

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
179	LA CAVA			475.00
180	CASELLINA			946.00
181	IL MONTE	2340.00		
182	SCANNANO			1025.00
183	SALA			1750.00
184	OLIVIERA	5400.00		3600.00
184*	SAN GIUSEPPE	1360.00		
185	SAN MARTINO			500.00
186	SAN DOMENICO			465.00
187	SAN UGO			
188	SASSO	1115.00		1837.00
189	CASOTTO			975.00
190	COSTE			1382.00
191	CASTELNUOVO			1500.00
192	DISPERATA	270.00	270.00	
193	CARDETA	650.00	5850.00	

194	LA VIOLANTE	1600.00		
195	CASANUOVA	2700.00		
196	SAN ALESSANDRO	1450.00		
197	SANTA ELENA	2200.00		
199	FORNACE	1263.00		842.00
200	SS. MARIE	1900.00		
201	IL SODO	1750.00		750.00
201*	----	1530.00		
203	CASTELVECCHIO	3600.00		3600.00
203*	SCUOLE	1600.00		
204	MONTE MARTINO	1950.00		
205	MOLINO MONTE MARTINO			850.00
206	SAN FAUSTINO		1500.00	
207	LE PIEVI	3000.00		4500.00
208	SAN VITTORIA			1500.00
209	POGGIARELLO	1800.00		

N°	TOPONIMO	IN USO	SALTUARIO	ABBANDONATO
210	ROTAIE	500.00	500.00	
212	MONTAUTO	1020.00		
213	MONTAZZI	880.00		880.00
214	POGGIOLO			670.00
215	SAN VALENTINO	1615.00		
216	CAMPORLECCHIO			1305.00
217	TRESINI			850.00
218	CASALBOSCO			1080.00
220	VILLA BOSCHI	993.00		
221	ASCIANELLO			3000.00
221*	FORNACE ASCIANELLO			600.00
222	ONNINA	1560.00		
223	SAN MARTINO	1253.00		

224	LE RIPI			2200.00
225	TRENO	2000.00		
225*	SAN ANTONIO	780.00		
226	PIOCAIA	3200.00		
227	ROMBOLE	1080.00		720.00
230	CASANOVA AL PINO	1845.00		
231	POGGIO GREPPOLI	3226.00		

RIEPILOGO COMPLESSIVO

IN USO	=	197.226,50 mc.	=	52,7%
SALTUARIO	=	29.428,50 mc.	=	7,8%
ABBANDONATO	=	147.438,00 mc	=	39,5%
TOTALE	=	374.133,00 mc	=	100,0%



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA POPOLAZIONE, DEI SERVIZI
(GRAFICI E DATI)

STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE
SCHEDE ANALITICHE

Elab. B2.2.6.B1

Luglio 2003



GRUPPO DI LAVORO:

DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI
GEOM. GRAZIANO PASQUI

PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMOICO-FORESTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO
CONSULENTE UTC AREA LAVORI PUBBLICI (IMPIANTI TECNOLOGICI)

1.**ZTO A**

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	Sf	If	V	Rc	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
1P.U.	A	01	Armaiolo	10.070,33				
2P.U.	A	02	Rapolano Terme	22.225,41				
4P.U.	A	03	Ficaiole	2.511,30				
5P.U.	A	04	Serre di Rapolano	22.379,29				
?	A	05	Poggio Santa Cecilia	9.856,61				
?	A	06	Modanella	14.077,55				
?	A	07	S.Gemignanello	7.365,54				
Zona A			TOTALE MQ.	88.486,03				

2.

ZTO B

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	Sf	If	V	Rc	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
1P.U.	B1	01	Rapolano Terme - Centro	1.196	= agli edifici esistenti max = 3,00		= agli edifici esistenti	
1P.U.	B1	02	Rapolano Terme - Centro	2.202				
1P.U.	B1	03	Rapolano Terme - Centro	1.438				
1P.U.	B1	04	Rapolano Terme - Centro	1.018				
1P.U.	B1	05	Rapolano Terme - Centro	1.591				
1P.U.	B1	06	Rapolano Terme - Centro	3.020				
1P.U.	B1	07	Rapolano Terme - Centro	2.372				
2P.U.	B1	08	Rapolano Terme - Centro	616				
2P.U.	B1	09	Rapolano Terme - Centro	1.944				
2P.U.	B1	10	Rapolano Terme - Centro	2.952				
2P.U.	B1	11	Rapolano Terme - Centro	773				
2P.U.	B1	12	Rapolano Terme - Centro	1.371				
2P.U.	B1	13	Rapolano Terme - Centro	1.042				
2P.U.	B1	14	Rapolano Terme - Centro	212				
2P.U.	B1	15	Rapolano Terme - Centro	918				
2P.U.	B1	16	Rapolano Terme - Centro	1.092				
2P.U.	B1	17	Rapolano Terme - Centro	830				
2P.U.	B1	18	Rapolano Terme - Centro	709				
2P.U.	B1	19	Rapolano Terme - Centro	795				
2P.U.	B1	20	Rapolano Terme - Centro	1.011				

2P.U.	B1	21	Rapolano Terme - Centro	574				
2P.U.	B1	22	Rapolano Terme - Centro	1.346				
2P.U.	B1	23	Rapolano Terme - Centro	684				
2P.U.	B1	24	Rapolano Terme - Centro	965				
2P.U.	B1	25	Rapolano Terme - Centro	430				
2P.U.	B1	26	Rapolano Terme - Centro	965				
2P.U.	B1	27	Rapolano Terme - Centro	472				
2P.U.	B1	28	Rapolano Terme - Centro	757				
2P.U.	B1	29	Rapolano Terme - Centro	800				
2P.U.	B1	30	Rapolano Terme - Centro	4.881				
3P.U.	B1	31	Rapolano Terme - Sud	1.186				
3P.U.	B1	32	Rapolano Terme - Sud	3.401				
3P.U.	B1	33	Rapolano Terme - Sud	2.206				
3P.U.	B1	34	Rapolano Terme - Sud	857				
3P.U.	B1	35	Rapolano Terme - Sud	483				
5P.U.	B1	36	Serre di Rapolano - Centro	2.645				
5P.U.	B1	37	Serre di Rapolano - Centro	1.386				
5P.U.	B1	38	Serre di Rapolano - Centro	781				
4P.U.	B1	39	Serre di Rapolano - Nord	1.193				
5P.U.	B1	40	Serre di Rapolano - Centro	1.957				
5P.U.	B1	41	Serre di Rapolano - Centro	7.960				
5P.U.	B1	42	Serre di Rapolano - Centro	686				
5P.U.	B1	43	Serre di Rapolano - Centro	1.597				

5P.U.	B1	44	Serre di Rapolano - Centro	1.456				
5P.U.	B1	45	Serre di Rapolano - Centro	791				
5P.U.	B1	46	Serre di Rapolano - Centro	630				
5P.U.	B1	47	Serre di Rapolano - Centro	796				
5P.U.	B1	48	Serre di Rapolano - Centro	1.325				
5P.U.	B1	49	Serre di Rapolano - Centro	4.608				
5P.U.	B1	50	Serre di Rapolano - Centro	1.717				
5P.U.	B1	51	Serre di Rapolano - Centro	485				
5P.U.	B1	52	Serre di Rapolano - Centro	2.162				
5P.U.	B1	53	Serre di Rapolano - Centro	2.461				
5P.U.	B1	54	Serre di Rapolano - Centro	4.080				
5P.U.	B1	55	Serre di Rapolano - Centro	699				
5P.U.	B1	56	Serre di Rapolano - Centro	1.297				
5P.U.	B1	57	Serre di Rapolano - Centro	1.323				
5P.U.	B1	58	Serre di Rapolano - Centro	445				
6P.U.	B1	59	Serre di Rapolano - Sud	2.698				
6P.U.	B1	60	Serre di Rapolano - Sud	935				
6P.U.	B1	61	Serre di Rapolano - Sud	532				
6P.U.	B1	62	Serre di Rapolano - Sud	396				
6P.U.	B1	63	Serre di Rapolano - Sud	475				
6P.U.	B1	64	Serre di Rapolano - Sud	499				
6P.U.	B1	65	Serre di Rapolano - Sud	3.130				
Zona B1		TOTALE MQ.		98.254				

1P.U.	B2	01	Rapolano Terme - Nord	1.210	2,50	3.025	0,30	363
1P.U.	B2	02	Rapolano Terme - Nord	1.438	2,50	3.595	0,30	431
1P.U.	B2	03	Rapolano Terme - Nord	2.003	2,50	5.007,5	0,30	601
1P.U.	B2	04	Rapolano Terme - Nord	4.777	2,50	11.942,5	0,30	1.433
1P.U.	B2	05	Rapolano Terme - Nord	1.656	2,50	4.140	0,30	497
1P.U.	B2	06	Rapolano Terme - Nord	3.527	2,50	8.817,5	0,30	1.058
2P.U.	B2	07	Rapolano Terme - Centro	1.576	2,50	3.940	0,30	473
2P.U.	B2	08	Rapolano Terme - Centro	5.190	2,50	12.975	0,30	1.557
2P.U.	B2	09	Rapolano Terme - Centro	1.339	2,50	3.347,5	0,30	402
2P.U.	B2	10	Rapolano Terme - Centro	3.434	2,50	8.585	0,30	1.030
2P.U.	B2	11	Rapolano Terme - Centro	2.043	2,50	5.107,5	0,30	613
2P.U.	B2	12	Rapolano Terme - Centro	2.867	2,50	7.167,5	0,30	860
2P.U.	B2	13	Rapolano Terme - Centro	2.192	2,50	5.480	0,30	658
2P.U.	B2	14	Rapolano Terme - Centro	2.518	2,50	6.295	0,30	755
2P.U.	B2	15	Rapolano Terme - Centro	1.166	2,50	2.915	0,30	350
2P.U.	B2	16	Rapolano Terme - Centro	2.122	2,50	5.305	0,30	637
2P.U.	B2	17	Rapolano Terme - Centro	1.476	2,50	3.690	0,30	443
2P.U.	B2	18	Rapolano Terme - Centro	2.649	2,50	6.622,5	0,30	795
2P.U.	B2	19	Rapolano Terme - Centro	333	2,50	832,5	0,30	100
2P.U.	B2	20	Rapolano Terme - Centro	535	2,50	1.337,5	0,30	160
2P.U.	B2	21	Rapolano Terme - Centro	1.444	2,50	3.610	0,30	433
2P.U.	B2	22	Rapolano Terme - Centro	1.894	2,50	4.735	0,30	568

2P.U.	B2	23	Rapolano Terme - Centro	1.797	2,50	4.492,5	0,30	539
2P.U.	B2	24	Rapolano Terme - Centro	1.360	2,50	3.400	0,30	408
2P.U.	B2	25	Rapolano Terme - Centro	1.095	2,50	2.737,5	0,30	328
2P.U.	B2	26	Rapolano Terme - Centro	2.211	2,50	5.527,5	0,30	663
2P.U.	B2	27	Rapolano Terme - Centro	1.540	2,50	3.850	0,30	462
3P.U.	B2	28	Rapolano Terme - Sud	1.779	2,50	4.447,5	0,30	534
3P.U.	B2	29	Rapolano Terme - Sud	2.600	2,50	6.500	0,30	780
3P.U.	B2	30	Rapolano Terme - Sud	2.017	2,50	5.042,5	0,30	605
3P.U.	B2	31	Rapolano Terme - Sud	3.153	2,50	7.882,5	0,30	946
3P.U.	B2	32	Rapolano Terme - Sud	3.487	2,50	8.717,5	0,30	1.046
3P.U.	B2	33	Rapolano Terme - Sud	3.170	2,50	7.925	0,30	951
3P.U.	B2	34	Rapolano Terme - Sud	9.970	2,50	24.925	0,30	2.991
3P.U.	B2	35	Rapolano Terme - Sud	2.331	2,50	5.827,5	0,30	699
3P.U.	B2	36	Rapolano Terme - Sud	3.251	2,50	8.127,5	0,30	975
3P.U.	B2	37	Rapolano Terme - Sud	471	2,50	1.177,5	0,30	141
3P.U.	B2	38	Rapolano Terme - Sud	7.448	2,50	18.620	0,30	2.234
3P.U.	B2	39	Rapolano Terme - Sud	1.556	2,50	3.890	0,30	467
3P.U.	B2	40	Rapolano Terme - Sud	14.142	2,50	35.355	0,30	4.243
3P.U.	B2	41	Rapolano Terme - Sud	1.292	2,50	3.230	0,30	388
3P.U.	B2	42	Rapolano Terme - Sud	967	2,50	2.417,5	0,30	290
3P.U.	B2	43	Serre di Rapolano - Sud	4.369	2,50	10.922,5	0,30	1.311
4P.U.	B2	44	Serre di Rapolano - Nord	5.095	2,50	12.737,5	0,30	1.528
4P.U.	B2	45	Serre di Rapolano - Nord	2.940	2,50	7.350	0,30	882

4P.U.	B2	46	Serre di Rapolano - Nord	1.763	2,50	4.407,5	0,30	529
4P.U.	B2	47	Serre di Rapolano - Nord	1.025	2,50	2.562,5	0,30	307
4P.U.	B2	48	Serre di Rapolano - Nord	4.717	2,50	11.792,5	0,30	1.415
4P.U.	B2	49	Serre di Rapolano - Nord	1.674	2,50	4.185	0,30	502
4P.U.	B2	50	Serre di Rapolano - Nord	1.776	2,50	4.440	0,30	533
4P.U.	B2	51	Serre di Rapolano - Nord	759	2,50	1.897,5	0,30	228
4P.U.	B2	52	Serre di Rapolano - Nord	1.038	2,50	2.595	0,30	311
4P.U.	B2	53	Serre di Rapolano - Nord	2.893	2,50	7.232,5	0,30	868
4P.U.	B2	54	Serre di Rapolano - Nord	2.480	2,50	6.200	0,30	744
4P.U.	B2	55	Serre di Rapolano - Nord	1.444	2,50	3.610	0,30	433
4P.U.	B2	56	Serre di Rapolano - Nord	1.594	2,50	3.985	0,30	478
5P.U.	B2	57	Serre di Rapolano - Centro	7.808	2,50	19.520	0,30	2.342
5P.U.	B2	58	Serre di Rapolano - Centro	948	2,50	2.370	0,30	284
5P.U.	B2	59	Serre di Rapolano - Centro	1.828	2,50	4.570	0,30	548
5P.U.	B2	60	Serre di Rapolano - Centro	4.706	2,50	11.765	0,30	1.412
5P.U.	B2	61	Serre di Rapolano - Centro	2.731	2,50	6.827,5	0,30	819
6P.U.	B2	62	Serre di Rapolano - Sud	4.990	2,50	12.475	0,30	1.497
6P.U.	B2	63	Serre di Rapolano - Sud	2.207	2,50	5.517,5	0,30	662
6P.U.	B2	64	Serre di Rapolano - Sud	573	2,50	1.432,5	0,30	172
Zona B2		TOTALE MQ.		172.399				

2P.U.	B3	01	Rapolano Terme - Centro	1.743	2,50	4.357,5	0,25	436
2P.U.	B3	02	Rapolano Terme - Centro	9.455	2,50	23.637,5	0,25	2.364

2P.U.	B3	03	Rapolano Terme - Centro	6.094	2,50	15.235	0,25	1.523
2P.U.	B3	04	Rapolano Terme - Centro	6.310	2,50	15.775	0,25	1.577
2P.U.	B3	05	Rapolano Terme - Centro	10.495	2,50	26.237,5	0,25	2.624
2P.U.	B3	06	Rapolano Terme - Centro	3.992	2,50	9.980	0,25	998
2P.U.	B3	07	Rapolano Terme - Centro	3.516	2,50	8.790	0,25	879
2P.U.	B3	08	Rapolano Terme - Centro	868	2,50	2.170	0,25	217
2P.U.	B3	09	Rapolano Terme - Centro	2.651	2,50	6.627,5	0,25	663
2P.U.	B3	10	Rapolano Terme - Centro	1.215	2,50	3.037,5	0,25	304
2P.U.	B3	11	Rapolano Terme - Centro	5.493	2,50	13.732,5	0,25	1.373
2P.U.	B3	12	Rapolano Terme - Centro	5.677	2,50	14.192,5	0,25	1.419
2P.U.	B3	13	Rapolano Terme - Centro	1.644	2,50	4.110	0,25	411
2P.U.	B3	14	Rapolano Terme - Centro	1.196	2,50	2.990	0,25	299
2P.U.	B3	15	Rapolano Terme - Centro	398	2,50	995	0,25	99
2P.U.	B3	16	Rapolano Terme - Centro	2.005	2,50	5.012,5	0,25	501
2P.U.	B3	17	Rapolano Terme - Centro	3.881	2,50	9.702,5	0,25	970
2P.U.	B3	18	Rapolano Terme - Centro	1.165	2,50	2.912,5	0,25	291
2P.U.	B3	19	Rapolano Terme - Centro	1.366	2,50	3.415	0,25	341
2P.U.	B3	20	Rapolano Terme - Centro	6.627	2,50	16.567,5	0,25	1.657
2P.U.	B3	21	Rapolano Terme - Centro	561	2,50	1.402,5	0,25	140
2P.U.	B3	22	Rapolano Terme - Centro	1.991	2,50	4.977,5	0,25	498
2P.U.	B3	23	Rapolano Terme - Centro	9.637	2,50	24.092,5	0,25	2.409
2P.U.	B3	24	Rapolano Terme - Centro	873	2,50	2.182,5	0,25	218
2P.U.	B3	25	Rapolano Terme - Centro	1.134	2,50	2.835	0,25	283

2P.U.	B3	26	Rapolano Terme - Centro	1.255	2,50	3.137,5	0,25	376
2P.U.	B3	27	Rapolano Terme - Centro	4.013	2,50	10.032,5	0,25	1.204
2P.U.	B3	28	Rapolano Terme - Centro	1.218	2,50	3.045	0,25	365
2P.U.	B3	29	Rapolano Terme - Centro	902	2,50	2.255	0,25	225
2P.U.	B3	30	Rapolano Terme - Centro	691	2,50	1.727,5	0,25	173
3P.U.	B3	31	Rapolano Terme - Sud	980	2,50	2.450	0,25	245
3P.U.	B3	32	Rapolano Terme - Sud	1.177	2,50	2.942,5	0,25	294
3P.U.	B3	33	Rapolano Terme - Sud	3.380	2,50	8.450	0,25	845
3P.U.	B3	34	Rapolano Terme - Sud	3.220	2,50	8.050	0,25	805
3P.U.	B3	35	Rapolano Terme - Sud	3.300	2,50	8.250	0,25	825
3P.U.	B3	36	Rapolano Terme - Sud	1.553	2,50	3.882,5	0,25	388
3P.U.	B3	37	Rapolano Terme - Sud	667	2,50	1.667,5	0,25	167
3P.U.	B3	38	Rapolano Terme - Sud	1.946	2,50	4.865	0,25	486
3P.U.	B3	39	Rapolano Terme - Sud	12.206	2,50	30.515	0,25	3.051
3P.U.	B3	40	Rapolano Terme - Sud	2.526	2,50	6.315	0,25	631
3P.U.	B3	41	Rapolano Terme - Sud	8.519	2,50	21.297,5	0,25	2.130
3P.U.	B3	42	Rapolano Terme - Sud	1.597	2,50	3.992,5	0,25	399
3P.U.	B3	43	Rapolano Terme - Sud	3.183	2,50	7.957,5	0,25	796
3P.U.	B3	44	Rapolano Terme - Sud	1.651	2,50	4.127,5	0,25	413
3P.U.	B3	45	Rapolano Terme - Sud	3.948	2,50	9.870	0,25	987
3P.U.	B3	46	Rapolano Terme - Sud	2.736	2,50	6.840	0,25	684
3P.U.	B3	47	Rapolano Terme - Sud	3.765	2,50	9.412,5	0,25	941
3P.U.	B3	48	Serre di Rapolano - Sud	15.815	2,50	39.537,5	0,25	3.954

5P.U.	B3	49	Serre di Rapolano - Centro	4.366	2,50	10.915	0,25	1.091
5P.U.	B3	50	Serre di Rapolano - Centro	6.568	2,50	16.420	0,25	1.642
5P.U.	B3	51	Serre di Rapolano - Centro	2.752	2,50	6.880	0,25	688
5P.U.	B3	52	Serre di Rapolano - Centro	245	2,50	612,5	0,25	61
5P.U.	B3	53	Serre di Rapolano - Centro	7.404	2,50	18.510	0,25	1.851
5P.U.	B3	54	Serre di Rapolano - Centro	1.144	2,50	2.860	0,25	286
5P.U.	B3	55	Serre di Rapolano - Centro	653	2,50	1.632,5	0,25	163
5P.U.	B3	56	Serre di Rapolano - Centro	2.633	2,50	6.582,5	0,25	658
5P.U.	B3	57	Serre di Rapolano - Centro	3.227	2,50	8.067,5	0,25	807
5P.U.	B3	58	Serre di Rapolano - Centro	615	2,50	1.537,5	0,25	154
5P.U.	B3	59	Serre di Rapolano - Centro	9.862	2,50	24.655	0,25	2.465
5P.U.	B3	60	Serre di Rapolano - Centro	938	2,50	2.345	0,25	234
5P.U.	B3	61	Serre di Rapolano - Centro	969	2,50	2.422,5	0,25	242
5P.U.	B3	62	Serre di Rapolano - Centro	9.468	2,50	23.670	0,25	2.367
5P.U.	B3	63	Serre di Rapolano - Centro	10.501	2,50	26.252,5	0,25	2.625
5P.U.	B3	64	Serre di Rapolano - Centro	1.945	2,50	4.862,5	0,25	486
5P.U.	B3	65	Serre di Rapolano - Centro	7.846	2,50	19.615	0,25	1.961
6P.U.	B3	66	Serre di Rapolano - Sud	542	2,50	1.355	0,25	135
6P.U.	B3	67	Serre di Rapolano - Sud	447	2,50	1.117,5	0,25	112
6P.U.	B3	68	Serre di Rapolano - Sud	671	2,50	1.677,5	0,25	168
6P.U.	B3	69	Serre di Rapolano - Sud	923	2,50	2.307,5	0,25	231
Zona B3		TOTALE MQ.		243.954				

3P.U.	B4	01	Rapolano Terme - Centro	901	2,50	2.252,5	0,30	270
Zona B4		TOTALE MQ.		901				

3.**ZTO C**

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	S_F	I_F	V	R_c	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
2P.U.	C0	01	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc. ARUNTE)	1.155	2,50	2.887,5	30%	346
2P.U.	C0	02	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc. ARUNTE)	756	2,50	1.890	30%	227
3P.U.	C0	03	Rapolano Terme – Sud (Comparto E – S.Sebastiano)	3.359	2,50	8.397,5	47%	1.579
Zona C0		TOTALE MQ.		5.270				

2P.U.	C1	01	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc. ARUNTE)	4.046				
2P.U.	C1	02	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc. ARUNTE)	2.489				

3P.U.	C1	03	Rapolano Terme – Sud (Comparto D – Consorzio Agrario)	1.525	1,75	2.668,75	25%	381
5P.U.	C1	04	Serre di Rapolano - Centro	3.006	2,50	7.515	30%	902
5P.U.	C1	05	Serre di Rapolano - Centro	2.650	2,50	6.625	30%	795
6P.U.	C1	06	Serre di Rapolano - Sud	2.506	2,50	6.265	30%	752
Zona C1			TOTALE MQ.	16.222				

1P.U.	C2	01	Rapolano Terme - Nord	9.270	2,50	23.175	25%	2.317
2P.U.	C2	02	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc.ARUNTE)	1.533	2,00	3.066		
2P.U.	C2	03	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc.ARUNTE)	3.008	2,00	6.016		
2P.U.	C2	04	Rapolano Terme - Centro	5.828	2,50	14.570	25%	1.457
2P.U.	C2	05	Rapolano Terme - Centro	1.428	2,50	3.570	25%	357
2P.U.	C2	06	Rapolano Terme – Centro (Comparto B – loc. I PIANI)	2.495				
2P.U.	C2	07	Rapolano Terme – Centro (Comparto B – loc. I PIANI)	2.810				
2P.U.	C2	08	Rapolano Terme – Centro (Comparto B – loc. I PIANI)	2.884				
3P.U.	C2	09	Rapolano Terme – Sud (Comparto D – Consorzio Agrario)	1.494				
3P.U.	C2	10	Rapolano Terme – Sud (Comparto D – Consorzio Agrario)	1.816				
3P.U.	C2	11	Rapolano Terme – Sud	18.693	2,50	46.732,5	25%	4.673
3P.U.	C2	12	Rapolano Terme – Sud	5.648	2,50	14.120	25%	1.412
3P.U.	C2	13	Rapolano Terme – Sud (Comparto C – L.A.T.E.M.)	5.683				
3P.U.	C2	14	Rapolano Terme – Sud (Comparto C – L.A.T.E.M.)	4.383				

5P.U.	C2	15	Serre di Rapolano – Centro (CompartoF– Pod.Poggiarello)	1.703	2,00	3.406	33%	562
5P.U.	C2	16	Serre di Rapolano – Centro (CompartoF– Pod.Poggiarello)	2.009	2,00	4.018	33%	663
5P.U.	C2	17	Serre di Rapolano – Centro (CompartoF– Pod.Poggiarello)	933	2,00	1.866	33%	308
5P.U.	C2	18	Serre di Rapolano – Centro (CompartoF– Pod.Poggiarello)	2.013	2,00	4.026	33%	664
5P.U.	C2	19	Serre di Rapolano – Centro	2.600	2,50	6.500	25%	650
5P.U.	C2	20	Serre di Rapolano – Centro	12.192	2,50	30.480	25%	3.048
5P.U.	C2	21	Serre di Rapolano – Centro	4.631	2,50	11.577,5	25%	1.158
Zona C2		TOTALE MQ.		93.054				

4.

ZTO D

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	SF	IF	V	Rc	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
1P.U.	D1	01	Rapolano Terme - Nord	6.058	3,50	21.203	40%	2.423
4P.U.	D1	02	Serre di Rapolano - Nord	7.482	3,50	26.187	40%	2.993

4P.U.	D1	03	Serre di Rapolano - Nord	3.887	3,50	13.604,5	40%	1.555
4P.U.	D1	04	Serre di Rapolano - Nord	9.287	3,50	32.504,5	40%	3.715
4P.U.	D1	05	Serre di Rapolano - Nord	30.494	3,50	106.729	40%	12.198
4P.U.	D1	06	Serre di Rapolano - Nord	103.856	3,50	363.496	40%	41.542
4P.U.	D1	07	Serre di Rapolano - Nord	56.417	3,50	197.459,5	40%	22.567
4P.U.	D1	08	Serre di Rapolano - Nord	36.347	3,50	127.214,5	40%	14.539
4P.U.	D1	09	Serre di Rapolano - Nord	38.799	3,50	135.796,5	40%	9.700
4P.U.	D1	10	Serre di Rapolano - Nord	10.664	3,50	37.324	40%	4.266
4P.U.	D1	11	Serre di Rapolano - Nord	11.345	3,50	39.707,5	40%	4.538
4P.U.	D1	12	Serre di Rapolano - Nord	1.060	3,50	3.710	40%	424
4P.U.	D1	13	Serre di Rapolano - Nord	888	3,50	3.108	40%	355
5P.U.	D1	14	Serre di Rapolano - Centro	5.730	3,50	20.055	40%	2.292
5P.U.	D1	15	Serre di Rapolano - Centro	15.396	3,50	55.776	40%	6.158
5P.U.	D1	16	Serre di Rapolano - Centro	24.511	3,50	85.788,5	40%	9.804
2P.U.	D1	17	Rapolano Terme - Centro	23.747	3,50	83.114,5	40%	9.499
2P.U.	D1	18	Rapolano Terme - Centro	3.660	3,50	12.810	40%	1.464
6P.U.	D1	19	Serre di Rapolano - Sud	1.139	3,50	3.986,5	40%	456
6P.U.	D1	20	Serre di Rapolano - Sud	8.741	3,50	30.593,5	40%	3.496
6P.U.	D1	21	Territorio Comunale - Sud	17.956	3,50	62.846	40%	7.182
2P.C.	D1	22	Territorio Comunale - Sud	19.161	3,50	67.063,5	40%	7.664
2P.C.	D1	23	Territorio Comunale - Sud	16.782	3,50	58.737	40%	6.713
2P.C.	D1	24	Territorio Comunale - Sud	14.657	3,50	51.299,5	40%	5.863
2P.C.	D1	25	Serre di Rapolano - Sud	11.054	3,50	38.689	40%	4.422

Zona D1	TOTALE MQ	479.118						
----------------	------------------	----------------	--	--	--	--	--	--

6P.U.	D1bis	01	Serre di Rapolano - Sud	2.231		Max 60% del volume preesistente		
6P.U.	D1bis	02	Serre di Rapolano - Sud	5.015		Max 60% del volume preesistente		
6P.U.	D1bis	03	Serre di Rapolano - Sud	9.983		Max 60% del volume preesistente		
Zona D1bis	TOTALE MQ.			17.229				

1P.U.	D1ter	01	Rapolano Terme - Nord	41.484	3,00	124.452	0,40	16.594
Zona D1ter	TOTALE MQ.			41.484				

2P.U.	D2	01	Rapolano Terme - Centro	3.260	2,50	8.150	40%	1.304
Zona D2	TOTALE MQ.			3.260				

2P.U.	DT	01	Rapolano Terme - Centro	40.400				
2P.U.	DT	02	Rapolano Terme - Centro	17.973				
2P.U.	DT	03	Rapolano Terme - Centro	1.979				
3P.U.	DT	04	Rapolano Terme - Sud	11.516				
3P.U.	DT	05	Rapolano Terme - Sud	6.764				
Zona DT	TOTALE			78.632				

1P.C.	D6	01	Territorio comunale - Nord	483.344		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
1P.C.	D6-E0	02	Territorio comunale– Nord (due aree sovrapposte: D6-E0)	38.099		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		

1P.U.	D6	03	Rapolano Terme - Nord	429.464		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
1P.U.	D6-F3	04	Rapolano Terme – Nord (due aree sovrapposte: D6-F3)	4.015		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
2P.U.	D6	06	Rapolano Terme - Centro	1.656		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
1P.U.	D6-F3	07	Rapolano Terme – Nord (due aree sovrapposte: D6-F3)	36.176		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
1P.U.	D6-H1	08	Rapolano Terme - Nord (due aree sovrapposte: D6-H1)	18.185		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
2P.U.	D6-H7	09	Rapolano Terme – Centro (due aree sovrapposte: D6-H7)	1.321		volume max costruibile sull'intera area = mc. 115.000		
Zona D6		TOTALE MQ.		479.454				
Zona D6_E0		TOTALE MQ.		38.099				
Zona D6_F3		TOTALE MQ.		40.191				
Zona D6_H1		TOTALE MQ.		18.185				
Zona D6_H7		TOTALE MQ.		1.321				

1P.U.	D7	01	Rapolano Terme - Nord	2.000	1,50	3.000	35%	700
3P.U.	D7	02	Rapolano Terme - Sud	12.916	1,50	19.374	35%	4.521
Zona D7		TOTALE MQ.		14.916				

2P.U.	D8	01	Rapolano Terme - Centro	17.816	1,50	26.724	30%	5.345
Zona D8		TOTALE MQ.		17.816				

2P.U.	D9	01	Rapolano Terme - Centro	21.449	4,00	85.796	40%	8.580
2P.U.	D9	02	Rapolano Terme - Centro	8.782	4,00	35.128	40%	3.513
2P.U.	D9	03	Rapolano Terme - Centro	2.640	4,00	10.560	40%	1.056

2P.U.	D9	04	Rapolano Terme - Centro	221	4,00	884	40%	88
Zona D9		TOTALE MQ.		33.092				

1P.U.	D10	01	Rapolano Terme - Nord	4.052	3,00	12.156	50%	2.026
2P.U.	D10	02	Rapolano Terme - Centro	2.508	3,00	7.524	50%	1.254
2P.U.	D10	03	Rapolano Terme - Centro	6.367	3,00	19.101	50%	3.183
3P.U.	D10	04	Rapolano Terme - Sud	4.590	3,00	13.770	50%	2.295
4P.U.	D10	05	Serre di Raolano - Nord	5.019	3,00	15.057	50%	2.509
Zona D10		TOTALE MQ.		22.536				

1P.C.	D11	01	Territorio Comunale - Nord	20.453				
1P.C.	D11	02	Territorio Comunale - Nord	7.696				
1P.C.	D11	03	Territorio Comunale - Nord	12.690				
1P.C.	D11	04	Territorio Comunale - Nord	38.733				
Zona D11		TOTALE MQ.		79.572				

3P.U.	D12bisB	01	Rapolano Terme - Sud	35.295	È vietata la costruzione di edifici di qualsiasi genere, con la sola esclusione dei servizi pubblici (bagni)			
Zona D12bis B		TOTALE MQ.		35.295				

3P.U.	D12bisA	01	Rapolano Terme - Sud	13.221	Sono ammessi per miglioramenti igienici, funzionali e tecnologici ampliamenti fino ad un max del 20% del volume esistente; salvo i casi sopra riportati non è consentita la realizzazione di nuovi volumi		0,20	2.644
Zona D12bis A		TOTALE MQ.		13.221				

5.

ZTO G

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	SF	IF	V	Rc	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
2P.U.	G1	01	Rapolano Terme – Centro	1.777	3,00	5.331	40%	711
2P.U.	G1	02	Rapolano Terme – Centro	606	3,00	1.818	40%	242
2P.U.	G1	03	Rapolano Terme – Centro	3.403	3,00	10.209	40%	1.361

2P.U.	G1	04	Rapolano Terme – Centro	3.113	3,00	9.339	40%	1.245
2P.U.	G1	05	Rapolano Terme – Centro	2.633	3,00	7.899	40%	1.053
2P.U.	G1	06	Rapolano Terme – Centro	3.069	3,00	9.207	40%	1.228
2P.U.	G1	07	Rapolano Terme - Centro	917	3,00	2.751	40%	366
2P.U.	G1	08	Rapolano Terme - Centro	2.651	3,00	7.953	40%	1.060
3P.U.	G1	09	Rapolano Terme - Sud	1.507	3,00	4.521	40%	603
4P.U.	G1	10	Serre di Rapolano - Nord	189	3,00	567	40%	76
4P.U.	G1	11	Serre di Rapolano - Nord	2.179	3,00	6.537	40%	872
4P.U.	G1	12	Serre di Rapolano - Nord	15.779	3,00	47.337	40%	6.312
5P.U.	G1	13	Serre di Rapolano - Centro	917	3,00	2.751	40%	367
5P.U.	G1	14	Serre di Rapolano - Centro	2.213	3,00	6.639	40%	885
5P.U.	G1	15	Serre di Rapolano - Centro	7.038	3,00	21.114	40%	2.815
5P.U.	G1	16	Serre di Rapolano - Centro	2.069	3,00	6.207	40%	828
Zona G1		TOTALE MQ.		50.060				

2P.U.	G2	01	Rapolano Terme - Centro	7.511	2,50	18.777,5	30%	2.253
2P.U.	G2	02	Rapolano Terme - Centro	16.301	2,50	40.752,5	30%	4.890
2P.U.	G2	03	Rapolano Terme - Centro	2.818	2,50	7.045	30%	845
5P.U.	G2	04	Serre di Rapolano - Centro	1.044	2,50	2.610	30%	313
5P.U.	G2	05	Serre di Rapolano - Centro	3.464	2,50	8.660	30%	1.039
Zona G2		TOTALE MQ.		31.138				

6.**ZTO F**

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	S _F	I _F	V	R _c	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
2P.U.	F1	01	Rapolano Terme - Centro	11.339	0,03	340,17	2%	227
2P.U.	F1	02	Rapolano Terme - Centro	12.098	0,03	362,94	2%	242

4P.U.	F1-E0	03	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F1-E0)	1.134	0,03	34,02	2%	23
4P.U.	F1-E0	04	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F1-E0)	320	0,03	9,60	2%	6
4P.U.	F1	05	Serre di Rapolano - Nord	21.197	0,03	635,91	2%	423
4P.U.	F1-E0	06	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F1-E0)	564	0,03	16,92	2%	11
5P.U.	F1	07	Serre di Rapolano - Centro	9.685	0,03	290,55	2%	194
5P.U.	F1	08	Serre di Rapolano - Centro	4.979	0,03	149,37	2%	100
Zona F1		TOTALE MQ.		59.298				
Zona F1_E0		TOTALE MQ.		2.018				

3P.U.	F2	01	Rapolano Terme - Sud	724	0,03	21,72	2%	14
5P.U.	F2	02	Serre di Rapolano - Centro	2.683	0,03	80,49	2%	54
5P.U.	F2	03	Serre di Rapolano - Centro	908	0,03	27,24	2%	18
Zona F2		TOTALE MQ.		4.315				

1P.U.	F3-D6	01	Rapolano Terme - Nord (2 aree sovrapposte: F3-D6)	36.176	0,02	723,52	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
1P.U.	F3-D6	02	Rapolano Terme – Nord (2 aree sovrapposte: F3-D6)	5.006	0,02	100,12	0,5% ma mai sup. a 50 mq	25
1P.U.	F3-D6	03	Rapolano Terme – Nord (2 aree sovrapposte: F3-D6)	4.015	0,02	80,3	0,5% ma mai sup. a 50 mq	20
1P.U.	F3	04	Rapolano Terme - Nord	141	0,02	2,82	0,5% ma mai sup. a 50 mq	1
1P.U.	F3-D6	05	Rapolano Terme – Nord (2 aree sovrapposte: F3-D6)	12.036	0,02	240,72	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
1P.U.	F3-D6	06	Rapolano Terme – Nord (2 aree sovrapposte: F3-D6)	2.818	0,02	56,36	0,5% ma mai sup. a 50 mq	14
1P.U.	F3-E0	07	Rapolano Terme – Nord (2 aree sovrapposte: F3-E0)	45.656	0,02	913,12	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
1P.U.	F3-E0-H1	08	Rapolano Terme – Nord (3 aree sovrapposte: F3-E0-H1)	819	0,02	16,38	0,5% ma mai sup. a 50 mq	4

1P.U.	F3-E0	09	Rapolano Terme - Nord (2 aree sovrapposte: F3-E0)	24.520	0,02	490,40	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
1P.U.	F3-E0-H1	10	Rapolano Terme – Nord (3 aree sovrapposte: F3-E0-H1)	128	0,02	2,56	0,5% ma mai sup. a 50 mq	1
1P.U.	F3	11	Rapolano Terme - Nord	11.484	0,02	229,68	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
2P.U.	F3	12	Rapolano Terme - Centro	3.616	0,02	72,32	0,5% ma mai sup. a 50 mq	18
2P.U.	F3	13	Rapolano Terme - Centro	6.639	0,02	132,78	0,5% ma mai sup. a 50 mq	33
2P.U.	F3	14	Rapolano Terme - Centro	1.962	0,02	39,24	0,5% ma mai sup. a 50 mq	10
2P.U.	F3	15	Rapolano Terme - Centro	2.111	0,02	42,22	0,5% ma mai sup. a 50 mq	11
2P.U.	F3	16	Rapolano Terme - Centro	3.157	0,02	63,14	0,5% ma mai sup. a 50 mq	16
2P.U.	F3	17	Rapolano Terme - Centro	6.015	0,02	120,30	0,5% ma mai sup. a 50 mq	30
2P.U.	F3	18	Rapolano Terme - Centro	434	0,02	8,68	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
2P.U.	F3	19	Rapolano Terme - Centro	240	0,02	4,80	0,5% ma mai sup. a 50 mq	1
2P.U.	F3	20	Rapolano Terme - Centro	1.016	0,02	20,32	0,5% ma mai sup. a 50 mq	5
2P.U.	F3	21	Rapolano Terme - Centro	812	0,02	16,24	0,5% ma mai sup. a 50 mq	4
2P.U.	F3	22	Rapolano Terme - Centro	80	0,02	1,60	0,5% ma mai sup. a 50 mq	---
2P.U.	F3	23	Rapolano Terme - Centro	48	0,02	---	0,5% ma mai sup. a 50 mq	---
2P.U.	F3	24	Rapolano Terme - Centro	692	0,02	13,84	0,5% ma mai sup. a 50 mq	3
2P.U.	F3	25	Rapolano Terme - Centro	314	0,02	6,28	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
2P.U.	F3	26	Rapolano Terme - Centro	6.991	0,02	139,82	0,5% ma mai sup. a 50 mq	35
2P.U.	F3	27	Rapolano Terme - Centro	7.453	0,02	149,06	0,5% ma mai sup. a 50 mq	37
2P.U.	F3	28	Rapolano Terme - Centro	614	0,02	12,28	0,5% ma mai sup. a 50 mq	3
2P.U.	F3	29	Rapolano Terme - Centro	470	0,02	9,40	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
2P.U.	F3	30	Rapolano Terme - Centro	12.233	0,02	244,66	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
2P.U.	F3	31	Rapolano Terme - Centro	2.052	0,02	41,04	0,5% ma mai sup. a 50 mq	10

2P.U.	F3	32	Rapolano Terme - Centro	1.492	0,02	29,84	0,5% ma mai sup. a 50 mq	7
3P.U.	F3	33	Rapolano Terme - Sud	1.656	0,02	33,12	0,5% ma mai sup. a 50 mq	8
3P.U.	F3	34	Rapolano Terme - Sud	598	0,02	11,96	0,5% ma mai sup. a 50 mq	3
3P.U.	F3	35	Rapolano Terme - Sud	410	0,02	8,20	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
3P.U.	F3	36	Rapolano Terme - Sud	284	0,02	5,68	0,5% ma mai sup. a 50 mq	1
3P.U.	F3	37	Rapolano Terme - Sud	898	0,02	17,96	0,5% ma mai sup. a 50 mq	4
3P.U.	F3	38	Rapolano Terme - Sud	11.653	0,02	233,06	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
3P.U.	F3	39	Rapolano Terme - Sud	1.043	0,02	20,86	0,5% ma mai sup. a 50 mq	5
3P.U.	F3	40	Rapolano Terme - Sud	426	0,02	8,52	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
3P.U.	F3	41	Rapolano Terme - Sud	2.298	0,02	45,96	0,5% ma mai sup. a 50 mq	11
3P.U.	F3	42	Rapolano Terme - Sud	3.082	0,02	61,64	0,5% ma mai sup. a 50 mq	15
3P.U.	F3	43	Rapolano Terme - Sud	6.849	0,02	136,98	0,5% ma mai sup. a 50 mq	34
4P.U.	F3	44	Serre di Rapolano - Nord	43	0,02	---	0,5% ma mai sup. a 50 mq	---
4P.U.	F3	45	Serre di Rapolano - Nord	1.873	0,02	37,46	0,5% ma mai sup. a 50 mq	9
4P.U.	F3	46	Serre di Rapolano - Nord	32.876	0,02	657,52	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
4P.U.	F3	47	Serre di Rapolano – Nord	2.465	0,02	49,30	0,5% ma mai sup. a 50 mq	12
5P.U.	F3-E0	48	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F3-E0)	3.248	0,02	64,96	0,5% ma mai sup. a 50 mq	16
5P.U.	F3	49	Serre di Rapolano – Nord	442	0,02	8,84	0,5% ma mai sup. a 50 mq	2
5P.U.	F3	50	Serre di Rapolano – Nord	540	0,02	10,80	0,5% ma mai sup. a 50 mq	3
5P.U.	F3	51	Serre di Rapolano – Nord	126	0,02	2,52	0,5% ma mai sup. a 50 mq	---
5P.U.	F3	52	Serre di Rapolano – Nord	769	0,02	15,38	0,5% ma mai sup. a 50 mq	4
5P.U.	F3-E0	53	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F3-E0)	16.370	0,02	327,40	0,5% ma mai sup. a 50 mq	50
5P.U.	F3	54	Serre di Rapolano – Nord	4.253	0,02	85,06	0,5% ma mai sup. a 50 mq	21

5P.U.	F3	55	Serre di Rapolano – Nord	2.417	0,02	48,34	0,5% ma mai sup. a 50 mq	12
6P.U.	F3	56	Serre di Rapolano – Sud	517	0,02	10,34	0,5% ma mai sup. a 50 mq	3
Zona F3		TOTALE MQ.		145.584				
Zona F3_D6		TOTALE MQ.		60.051				
Zona F3_E0		TOTALE MQ.		89.794				
Zona F3_E0_H1		TOTALE MQ.		947				

1P.C.	F4A	01	Territorio comunale - Nord	73.228				
6P.U.	F4A	02	Serre di Rapolano – Sud	221.725				
6P.U.	F4A-H1	03	Serre di Rapolano – Sud (2 aree sovrapposte: F4A-H1)	8.318				
6P.U.	F4A	04	Serre di Rapolano – Sud	81.182				
2P.C.	F4A	05	Territorio comunale - Sud	432.044				
1P.C.	F4B	01	Territorio comunale - Nord	8.171				
5P.U.	F4B	02	Serre di Rapolano – Nord	48.260				
5P.U.	F4B-H1	03	Serre di Rapolano – Nord (2 aree sovrapposte: F4B-H1)	3.064				
2P.C.	F4B	04	Territorio comunale - Sud	22.174				
2P.C.	F4B	05	Territorio comunale – Sud	52.038				
Zona F4		TOTALE MQ.		808.179				
Zona F4A_H1		TOTALQ MQ.		8.318				
Zona F4B		TOTALE MQ.		130.643				
Zona F4B_H1		TOTALE MQ.		3.064				

7.

ZTO Parcheggi

DENOMINAZIONE			UBICAZIONE	SF	IF	V	Rc	Sc
Tav	ZTO	N°		mq	mc/mq	mc		
1P.U.	P/prog	01	Rapolano Terme - Nord	4.493				
2P.U.	P/prog	02	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc.ARUNTE)	562				
2P.U.	P/prog	03	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc.ARUNTE)	869				
2P.U.	P/prog	04	Rapolano Terme – Centro (Comparto A – loc.ARUNTE)	1.114				
2P.U.	P/prog	05	Rapolano Terme – Centro (Comparto B – loc.I PIANI)	498				

2P.U.	P/prog	06	Rapolano Terme – Centro (Comparto B – loc.I PIANI)	457				
2P.U.	P/prog	07	Rapolano Terme – Centro	961				
2P.U.	P/prog	08	Rapolano Terme – Centro	1.946				
2P.U.	P/prog	09	Rapolano Terme – Centro	350				
P/prog.		TOTALE MQ.		11.250				

1P.U.	P/esist	01	Rapolano Terme - Nord	827				
2P.U.	P/esist	02	Rapolano Terme - Centro	342				
2P.U.	P/esist	03	Rapolano Terme - Centro	602				
2P.U.	P/esist	04	Rapolano Terme - Centro	414				
2P.U.	P/esist	05	Rapolano Terme - Centro	1.217				
2P.U.	P/esist	06	Rapolano Terme - Centro	498				
2P.U.	P/esist	07	Rapolano Terme - Centro	414				
2P.U.	P/esist	08	Rapolano Terme - Centro	362				
2P.U.	P/esist	09	Rapolano Terme - Centro	277				
2P.U.	P/esist	10	Rapolano Terme - Centro	191				
2P.U.	P/esist	11	Rapolano Terme - Centro	427				
2P.U.	P/esist	12	Rapolano Terme - Centro	251				
2P.U.	P/esist	13	Rapolano Terme - Centro	918				
2P.U.	P/esist	14	Rapolano Terme - Centro	1.700				
2P.U.	P/esist	15	Rapolano Terme - Centro	926				
2P.U.	P/esist	16	Rapolano Terme - Centro	2.544				
2P.U.	P/esist	17	Rapolano Terme - Centro	417				

3P.U.	P/esist	18	Rapolano Terme - Sud	539				
3P.U.	P/esist	19	Rapolano Terme - Sud	455				
3P.U.	P/esist	20	Rapolano Terme - Sud	603				
3P.U.	P/esist	21	Rapolano Terme - Sud	2.295				
3P.U.	P/esist	22	Rapolano Terme - Sud	323				
3P.U.	P/esist	23	Rapolano Terme - Sud	1.050				
3P.U.	P/esist	24	Rapolano Terme - Sud	407				
3P.U.	P/esist	25	Rapolano Terme - Sud	716				
3P.U.	P/esist	26	Rapolano Terme - Sud	527				
3P.U.	P/esist	27	Rapolano Terme - Sud	591				
P/esist.		TOTALE MQ.		19.833				

PROSPETTO RIASSUNTIVO DEL TOTALE IN MQ. DI TUTTE LE ZTO

ZTO	MQ. TOTALI
A	88.486,03
B1	98.254
B2	172.399
B3	243.954
B4	901
C0	5270
C1	16.222

ZTO	MQ. TOTALI
D9	33.092
D10	22.536
D11	79.572
D12 bis B	35.295
D12 bis A	13.221
G1	50.060
G2	31.138

C2	93.054
D1	479.118
D1 bis	17.229
D1 ter	41.484
D2	3.260
DT	78.632
D6	479.454
D6_E0	38.099
D6_F3	40.191
D6_H1	18.185
D6_H7	1.321
D7	14.916
D8	17.816

F1	59.298
F1_E0	2.018
F2	4.315
F3	145.584
F3_D6	60.051
F3_E0	89.794
F3_E0_H1	947
F4A	808.179
F4A_H1	8.318
F4B	130.643
F4B_H1	3.064
P/prog.	11.250
P/esist.	19.833



COMUNE DI RAPOLANO TERME



U. T. C.

AREA URBANISTICA

UFFICIO DEL PIANO STRUTTURALE

PIANO REGOLATORE GENERALE

P.S.

(PRG - art. 24 LR n. /95)

STATO DI ATTUAZIONE DEL P.R.G. E CONSIDERAZIONE SULLA DISTRIBUZIONE DELLA POPOLAZIONE, DEI SERVIZI
(GRAFICI E DATI)

STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE
SCHEDE SINTETICHE

Elab. B2.2.6.B2

luglio 2003



GRUPPO DI LAVORO:

DOTT. ARCH. MASSIMO VENTANI
DOTT. MICHELE BOCCI
DOTT. ARCH. ANDREA ENSOLI
DOTT. ARCH. RICCARDO STOLZUOLI
DOTT.SSA MONICA COLETTA
DOTT. AVV. FERDINANDO BIONDI
DOTT. ANTONIO MARIA BALDI
DOTT. FRANCESCO VENTANI
RAG. ANDREA MARCHINI
GEOM. MAURIZIO BROGI
GEOM. GRAZIANO PASQUI

PROGETTISTA RESPONSABILE COORDINATORE
PROGETTO INFORMATICO E SISTEMI GEOGRAFICI GIS
COMPETENZA PATRIMONIO EDILIZIO AREE APERTE
COMPETENZA CENTRI STORICI
COMPETENZA AGRONOMO-FORSTALE
COMPETENZA GIURIDICA
COMPETENZA GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
CONSULENZA GIS E CARTOGRAFIE STORICHE
RICERCA ED ELABORAZIONE DATI STATISTICI
CONSULENTE UTC AREA EDILIZIA ASSETTO TERRITORIO
CONSULENTE UTC AREA LAVORI PUBBLICI (IMPIANTI TECNOLOGICI)

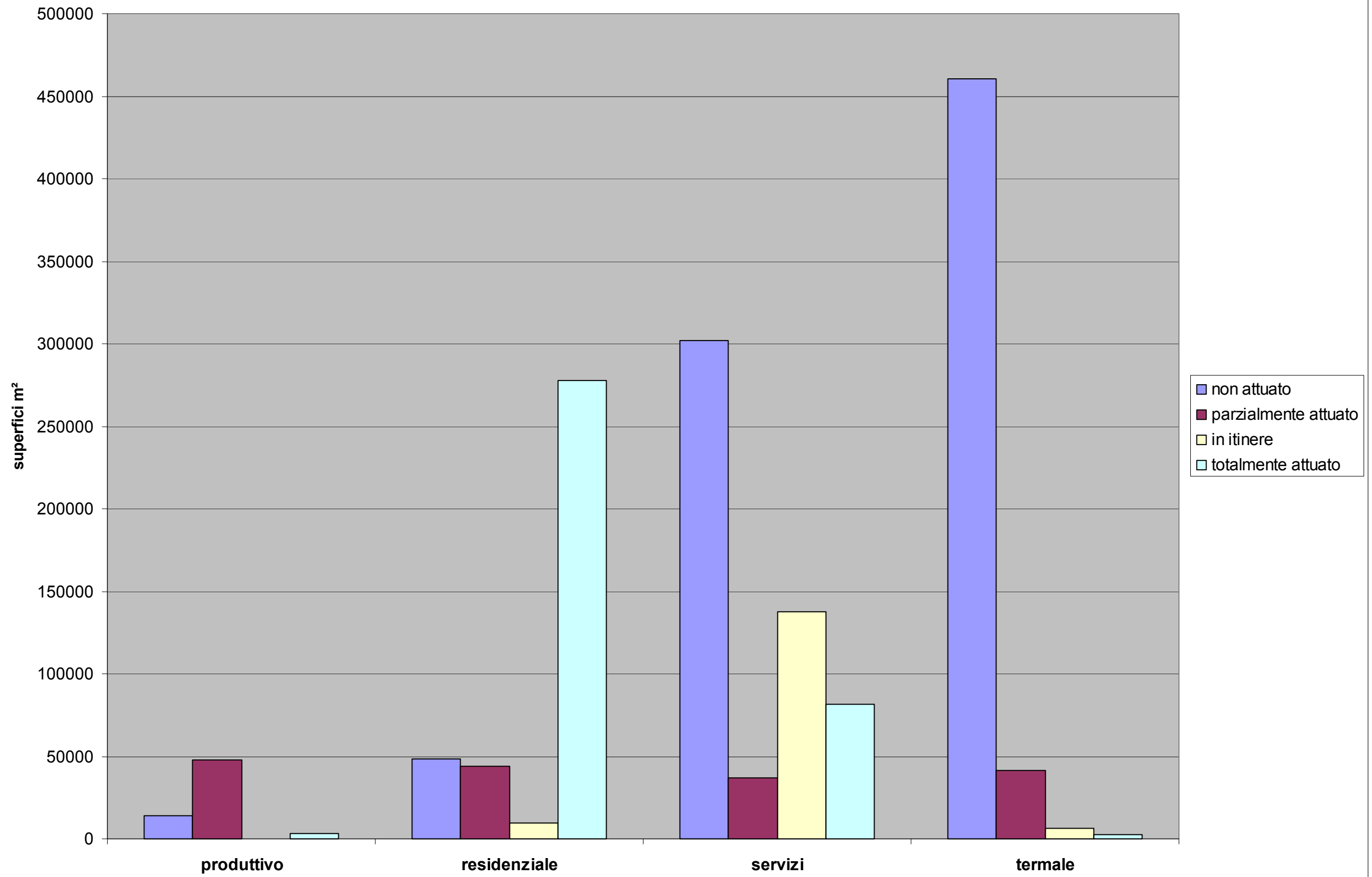
ANALISI UTOE RAPOLANO TERME

SOMMA DI AREA	ATTUAZIONE															ALTRO	TOTALE
	PRODUTTIVO			RESIDENZIALE				SERVIZIO				TERMALE					
	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT ATTUATO	IN ITINERE	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT. ATTUATO	IN ITINERE	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT. ATTUATO	IN ITINERE	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT. ATTUATO		
A																22.225,6	22.225,6
B1					1.186	3.401,5	32.773,6										37.361,1
B2				1.556,2		27.964,4	85.778,2										115.298,9
B3						12.893,9	141.404,5										154.298,4
B4							901,3										901,3
C0					1.810,9												1.810,9
C1					8.059,9												8.059,9
C2				8.141,2	33.919,8		15.796,6										57.857,7
CO					3.359,1												3.359,1
D1		6.057,9															6.057,9
D1/TER		41.484															41.484
D10														8.641,5	2.507,5		11.149,1
D2			3.260,5														3.260,5
D6													436.603,1				436.603,1
D6_E0													21.495,6				21.495,6
D7												6.367,4		15.140,6			21.508
D8														17.815,7			17.815,7
D9										30.452,3			2.640,5				33.092,8
DT																78.630,7	78.630,7
E0																132.440,3	132.440,3
E0_F3									62.291,4								62.291,4
E0_F3_H1									946,1								946,1
E0_H1																5,4	5,4
E2																60.312,9	60.312,9
E2_E0																2.148,2	2.148,2
E3	11.458,9										626,8					896.323,7	908.409,5
F1									12.097,5		11.399						23.436,6
F2									723,7								723,7
F3									74.019,3	3.507,6	13.617,3						91.144,2
F3_D6	2.817,6								59.044,9								61.862,6
F3_H6									1.037,7								1.037,7
F4/A								72.916,7									72.916,7
F4/B								8.608,35									8.608,3
G1								5.110,5	8.687	1.777,1	10.967,9						26.542,6
G2							363,6				26.630,9						26.630,9
H1								4.325,6	8.987,9	183,6	527,9					295.611,5	310.000,4
H1_D6																18.148,5	18.148,5
H2																190.562,6	190.562,6
H2_E0																49.148,6	49.148,6
H3																43.719,5	43.719,5
H4																62.360,5	62.360,5
H5																53.779,8	53.779,8
H6																3.455,8	72.707,9
H6_H1								10.336,5	58.915,5							1.650,4	1.650,4
H7																131.531,4	202.059,4
H7_D6							380,9	36.005	15.068,1	1.050,3	18.023,4					1.320,7	1.320,7
H7_E0																712,6	712,6
TOTALE	14.276,6	47.541,9	3.260,5	9.697,4	48.335,9	44.259,8	277.399	137.302,8	301.819,7	36.971	81.733,4	6.367,4	460.739,3	41.597,9	2.507,55	2.044.089,7	3.557.900,6

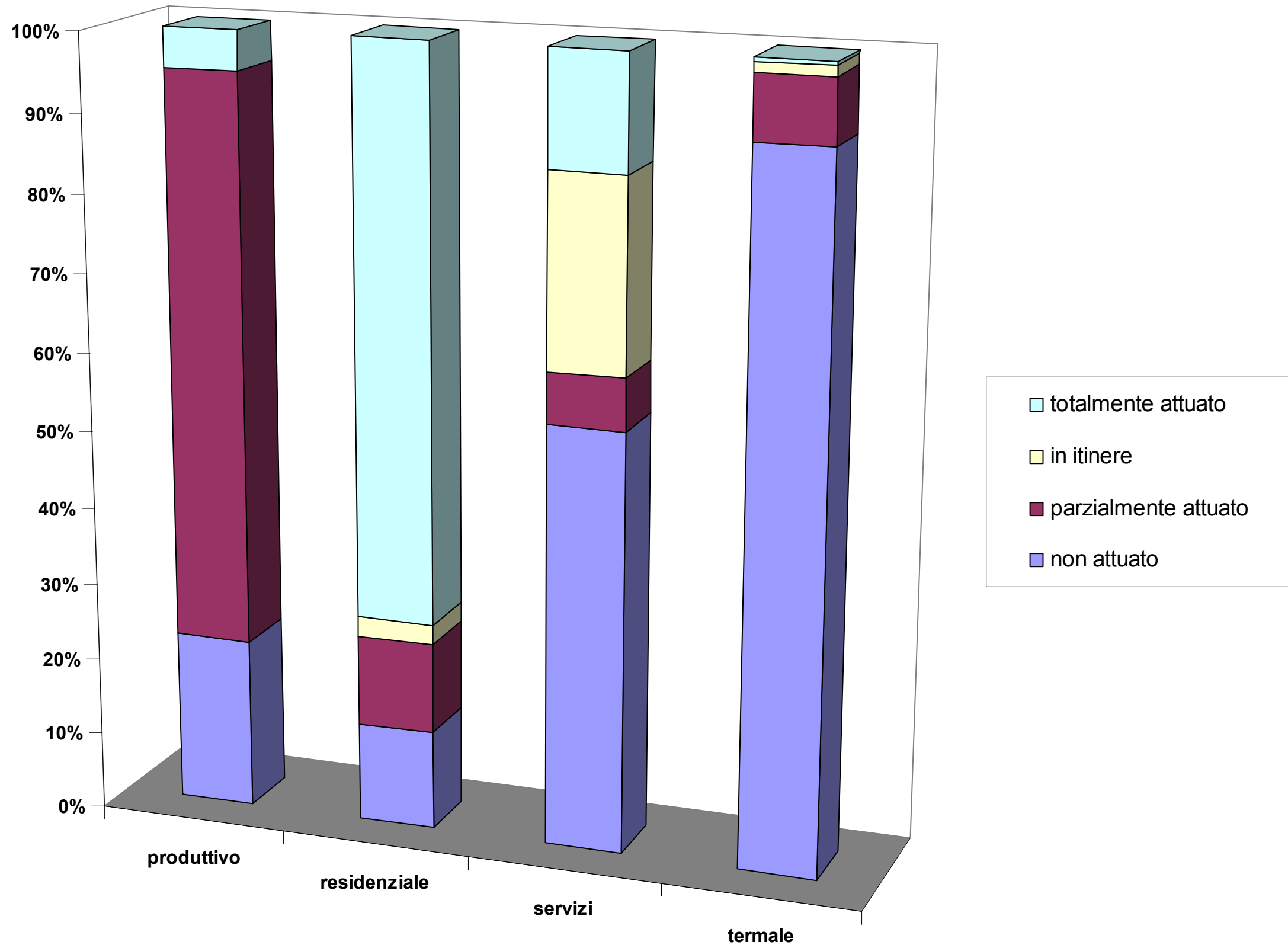
	TOTALMENTE ATTUATO %	PARZIALMENTE ATTUATO %	NON ATTUATO %	IN ITINERE %	TOTALE %				
PRODUTTIVO	5	73,05	21,95	0	100				
RESIDENZIALE	73,05	11,65	12,75	2,55	100				
SERVIZI	14,65	6,65	54,10	24,60	100				
TERMALE	0,50	8,15	90,10	1,25	100				

	TOTALMENTE ATTUATO mq.	PARZIALMENTE ATTUATO mq.	NON ATTUATO mq.	IN ITINERE mq.				
PRODUTTIVO	3.260,53	47.541,99	14.276,63	0				
RESIDENZIALE	277.399,05	44.259,88	48.335,97	9.697,45				
SERVIZI	81.733,45	36.971,02	301.819,7	137.302,9				
TERMALE	2.507,55	41.597,96	460.739,4	6.367,42				

UTOE Rapolano



UTOE Rapolano



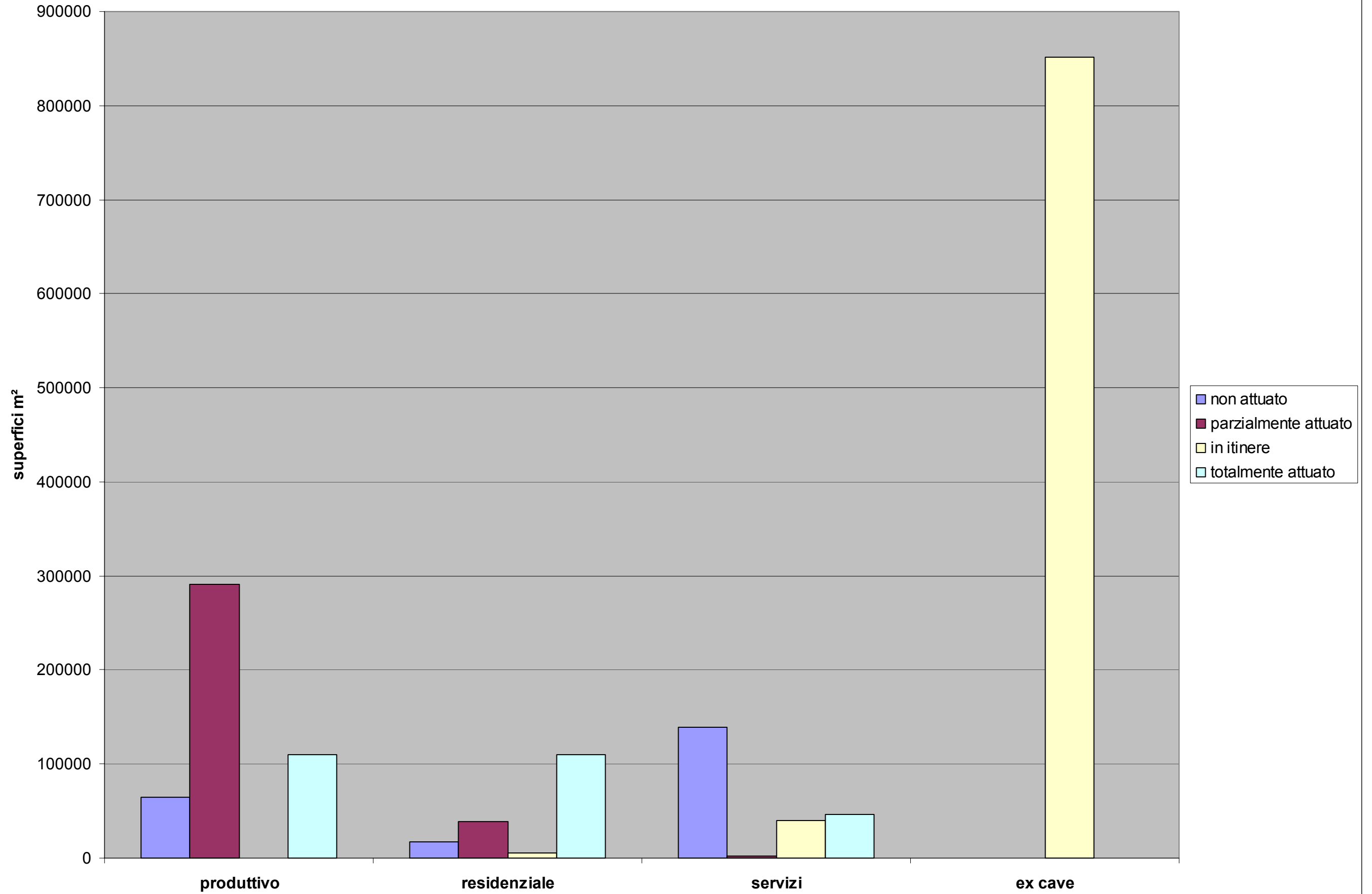
ANALISI UTOE SERRE DI RAPOLANO

SOMMA DI AREA	ATTUAZIONE												
	PRODUTTIVO			RESIDENZIALE				SERVIZIO				ALTRO	TOTALE
	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT ATTUATO	IN ITINERE	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT. ATTUATO	IN ITINERE	NON ATTUATO	PARZIALM. ATTUATO	TOT. ATTUATO		
A							2.513,9					22.379,2	24.893,1
B1							39.601,3						39.601,3
B2					1.444	22.325,6	28.442,2					1.828,4	54.040,4
B3					1.469,9	4.366,4	82.990,3						88.826,7
C1					8.161,9								8.161,9
C2				4.983,7	6.657,3	11.839,3	2.599,6						26.080,1
D1	47.540	290.768,5	105.282,9									807,6	444.399,1
D1/BIS	16.921,3												16.921,3
D10			5.019										5.019
E0												106.328,2	106.328,2
E3												727.171,6	727.171,6
F1									16.333,3		19.522,5		35.855,8
FI_EO									1.134		563,6	320,4	2.018,1
F2									3.487,8				3.487,8
F3									41.750,8		3.549,9	560,1	45.860,9
F3_EO									19.474,7				19.474,7
F4/A								728.578,6					728.578,6
F4/A_H1												8.317,4	8.317,4
F4B								122.458,1					122.458,1
F4B_H1												3.064	3.064
G1								704,1	15.967,9	2.179,4	12.951		31.802,6
G2											4.507,9		4.507,9
H1	465								534,5	394,7		315.938,3	317.332,6
H1_B2							682,4						682,4
H1_EO												11.693,4	11.693,4
H1_G1									2.775,8				2.775,8
H2												72.856,9	72.856,9
H3												12.166,9	12.166,9
H3_EO												312,3	312,3
H3_H7												1.474,7	1.474,7
H6								10.126,2	24.922,8			2.767,9	37.816,9
H7								29.251,2	12.507,3		5.069,4	133.665,6	180.493,8
TOTALE	64.926,3	290.768,5	110.301,9	4.983,7	17.733,3	38.531,4	156.829,9	891.118,5	138.889,3	2.574,2	46.164,5	1.421.653,6	3.184.475,7

	TOTALMENTE ATTUATO %	PARZIALMENTE ATTUATO %	NON ATTUATO %	IN ITINERE %	TOTALE %				
PRODUTTIVO	23,70	62,40	13,90	0	100				
RESIDENZIALE	64,30	22,45	10,35	2,90	100				
SERVIZI	20,25	1,15	61	17,60	100				
EX CAVE	0	0	0	100	100				

	TOTALMENTE ATTUATO mq.	PARZIALMENTE ATTUATO mq.	NON ATTUATO mq.	IN ITINERE mq.					
PRODUTTIVO	110.301,94	290.768,59	64.926,36	0					
RESIDENZIALE	110.301,94	38.531,45	17.733,32	4.983,74					
SERVIZI	46.164,58	2.574,26	138.889,36	40.081,70					
EX CAVE	0	0	0	851.036,80					

UTOE Serre



UTOE Serre

